

URZĄD MIASTA POZNANIA BIURO RADY MIASTA SEKRETARIAT			01
WPLYNEŁO DNIA	<b>08 PAŹ. 2014</b>	WPLYNEŁO DNIA	
L. dz. _____ zał. _____			
znak spr. _____			

Zastępca Prezydenta  
Miasta Poznania

**POZnań**\*

Znak sprawy: Or-II.003.2.268.2014  
Lotus: 08.10.14 - 1118

**Pan  
Mariusz Wiśniewski  
Radny Miasta Poznania**

Poznań, 8 października 2014r.

Szanowny Panie Przewodniczący,

odpowiadając na zgłoszone podczas sesji Rady Miasta w dniu 30 września 2014r. zapytanie w sprawie prac nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Osiedle Piastowskie”, uprzejmie informuję:

- w dniu 5 marca 2013 r. odbyły się I konsultacje społeczne do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Osiedle Piastowskie” w Poznaniu.
- formalny etap zbierania wniosków do projektu ww. mpzp, trwał od 12 lutego do 2 kwietnia 2013 r.
- obecnie dobiegają końca prace przed skierowaniem projektu na opiniowanie wewnętrzne z jednostkami Urzędu Miasta.
- wielobranżowy zespół projektowy przewiduje termin II konsultacji społecznych na przełomie listopada i grudnia br.

Osiedle Piastowskie w Poznaniu jest typowym osiedlem zbudowanym wg myśli modernistycznej, projekt planu zachowuje przemyślane założenie całego osiedla zaprojektowanego i powstałego w latach 1960-1980. Jednocześnie ustalenia zawarte w projekcie uchwały: takie jak: „ochrona istniejących drzew, ochrona walorów przyrodniczych w strefach zieleni urządzonej, wyznaczonych na rysunku planu, zachowanie i uzupełnienie istniejących zadrzewień, lokalizacja drzew, w wyznaczonych na rysunku planu miejscach orientacyjnej lokalizacji rzędów drzew, czy zagospodarowanie zielenią wszystkich powierzchni terenu wolnych od utwardzenia”, w sposób szczególny chronią i eksponują istniejące enklawy zieleni.

Na obecnym etapie prac projektowych zieleniec przy skrzyżowaniu ul. L. Zamenhofs i ul. Bolesława Krzywoustego został wyłączony z zabudowy i wyznaczony jako strefa zieleni

\*Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań  
tel. +48 61 878 53 20, fax +48 61 878 55 05, mirosław\_kruszynski@um.poznan.pl, www.poznan.pl

urządzonej towarzyszącej zabudowie wielorodzinnej w ramach terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1MW (rys. nr 1).



Rys. nr 1 Fragment rysunku mpzp „Osiedle Piastowskie” w Poznaniu – stan prac wrzesień 2014r.

Z informacji przekazanych przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami w sprawie kwestii regulacji spraw własnościowych na os. Piastowskim wynika, że Wydział nie prowadzi postępowań związanych z regulacją prawną nieruchomości w rejonie kościoła p.w. Św. Pawła oraz nie posiada informacji o zgłoszonych roszczeniach kościelnych osób prawnych.

Natomiast przed Starostą Poznańskim, jako organem I instancji prowadzone jest postępowanie o zwrot nieruchomości przy ul. Obrzyca, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 43/119, ark. 12, w obr. Rataje na podstawie art.136 i następne ustawy o gospodarce nieruchomościami. Aktualnie Starosta Poznański gromadzi materiał dowodowy w przedmiotowej sprawie. Do dnia dzisiejszego nie wydał merytorycznego rozstrzygnięcia.

DYREKTOR WYDZIAŁU

\* Miasto know-how

STARSZY SPECJALISTA

Antoni 6.10.14r.  
Marlena Antczak

WZROWEK ODDZIAŁU

Barbara  
61014r

Z poważaniem

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
MIASTA POZNAŃA  
Mirosław Kruszyński