

Zastępca Prezydenta  
Miasta Poznania

Znak sprawy: Or-II.0003.2.245.2015  
Lotus: 251115-2367

Pan  
Michał Boruczkowski  
Radny Miasta Poznania

Poznań, 25 listopada 2015 r.

Szanowny Panie Radny,

nawiązując do zapytania Pana Radnego zgłoszonego podczas obrad XX sesji Rady Miasta Poznania w dniu 17 listopada br. w sprawie oszacowania kosztów inwestycji budowy kanalizacji deszczowej w dzielnicy Kiekrz, które Prezydent Miasta przekazał mi w celu udzielenia odpowiedzi, uprzejmie informuję:

Z wyjaśnień, o które w sprawie będącej przedmiotem Pana zapytania zwróciłem się do Prezesa spółki AQUANET S.A. i Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich, wynika, co następuje:

Koszty inwestycji zostały oszacowane w związku z wykonaniem opracowania pn. „Aktualizacja koncepcji programowo-przestrzennej dla osiedla Kiekrz i osiedla Psarskie w Poznaniu w zakresie kanalizacji sanitarnej, deszczowej oraz opracowanie koncepcji rozwiązań komunikacyjnych dla wszystkich dróg publicznych i wewnętrznych zlokalizowanych na ww. osiedlach”, której zamawiającym był AQUANET S.A., natomiast wykonawcą INIKO Sp. z o.o. z siedzibą w Rzeszowie.

Przedmiotowa koncepcja zawiera orientacyjne zestawienie nakładów na realizację programowanej infrastruktury. Koncepcja układu komunikacyjnego została opracowana w dwóch wariantach:  
Wariant 1 (W-1) – uwzględnia rozwój obszaru zgodnie z zapisami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Poznania oraz ustalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego;

Wariant 2 (W-2) – obejmuje przebudowę istniejącego układu drogowego.

Na podstawie ww. wariantów układu komunikacyjnego wykonano zharmonizowane opracowania dla koncepcji kanalizacji sanitarnej oraz kanalizacji deszczowej.

Orientacyjne zestawienie nakładów na podstawie zrealizowanej koncepcji:

I. Układ komunikacyjny wraz z infrastrukturą (z kanalizacją deszczową):

- Wariant I - 121,4 mln zł,
- Wariant II - 72,7 mln zł.

II. Kanalizacja sanitarna wraz z urządzeniami:

- Wariant I - 25,3 mln zł,
- Wariant II - 21,3 mln zł.

Koncepcja była realizowana w koordynacji z Zarządem Dróg Miejskich. ZDM był investorem koncepcji w zakresie kanalizacji deszczowej i układu drogowego.

Należy zwrócić uwagę, że kwota 105 668 090,39 zł brutto to łączna wartość inwestycji zaproponowana w ww. koncepcji w wariantcie W II, obejmująca pozyskanie terenu, przygotowanie terenu i przyłączenia obiektów do sieci, budowę obiektów podstawowych – dróg, budowę instalacji (EN, KD, KS), zagospodarowanie terenu i budowę obiektów pomocniczych, koszty prac przygotowawczych, projektowych, obsługi inwestorskiej, a także rezerwę na roboty i wydatki nieprzewidziane w wysokości 10%.

Załączam jednocześnie zbiorcze zestawienie tabelaryczne pn. „Wartość kosztorysowa inwestycji (WKI)”.

Z wyrazami szacunku

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
MIASTA POZNANIA

Maciej Wudarski

Do wiadomości:  
Przewodniczący Rady Miasta Poznania