

V

Zastępca Prezydenta
Miasta Poznania

Znak sprawy: Or-II.0003.2.19.2016
Lotus: 190215-157

Pani
Katarzyna Kretkowska
Wiceprzewodnicząca
Rady Miasta Poznania

Poznań, 19.02.2015 r.

Szanowna Pani Przewodnicząca,

odpowiadając na zapytanie Pani Przewodniczącej zadane na XXIV sesji Rady Miasta Poznania w dniu 9 lutego br. w sprawie wykupu mieszkania przy pl. Wielkopolskim 3/28, które Prezydent Miasta przekazał mi celem udzielenia odpowiedzi, uprzejmie informuję:

Sprzedaż lokali mieszkalnych w budynku przy pl. Wielkopolskim 1,1a,2,2a,3,3a,4 w Poznaniu jest wstrzymana z uwagi na toczące się postępowanie o stwierdzenie nieważności decyzji wywłaszczeniowej nieruchomości.

Zgodnie z art. 34 ust. 3 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami: „zbycie nieruchomości nie może nastąpić, jeżeli toczy się postępowanie administracyjne dotyczące prawidłowości nabycia nieruchomości przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego.”

Na pozytywną dla Miasta Poznań decyzję Ministra Infrastruktury została złożona apelacja do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie. Do dnia dzisiejszego brak rozstrzygnięcia w ww. sprawie. Powyższy stan prawny nieruchomości jest przyczyną tego, że ZKZL Sp. z o.o. nie prowadzi czynności przygotowujących budynek do wznowienia sprzedaży lokali komunalnych.

O ewentualnym wznowieniu sprzedaży w budynku i możliwości przystąpienia do realizacji wniosku o sprzedaż lokalu nr 28 przy pl. Wielkopolskim 3, najemca zostanie powiadomiony odrębnym pismem, o czym zapewnił mnie w swym piśmie Prezes Spółki ZKZL.

Z wyrazami szacunku

ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA POZNANIA
Astrid Stasica

