

Zastępca Prezydenta
Miasta Poznania

Znak sprawy: Or-II.0003.2.41.2016
Lotus: 020316 - 3008

Pani
Katarzyna Kretkowska
Wiceprzewodnicząca
Rady Miasta Poznania

Poznań, 02.03. 2016 r.

Szanowna Pani Przewodnicząca,

odpowiadając na zapytanie Pani Przewodniczącej zadane na XXV sesji Rady Miasta Poznania w dniu 23 lutego br. w sprawie przedłużających się postępowań dotyczących nieruchomości przy pl. Wielkopolskim 3/28, które Prezydent Miasta przekazał mi celem udzielenia odpowiedzi, uprzejmie informuję:

Budynek przy pl. Wielkopolskim 2 i 2a jest częścią składową budynku przy pl. Wielkopolskim 1, 1a, 2, 2a, 3 i 3a. W wyniku inwentaryzacji stwierdzono, że budynek przy pl. Wielkopolskim 1-3a stanowi jedną całość z budynkiem przy pl. Wielkopolskim 4.


W stosunku do nieruchomości położonej w Poznaniu przy placu Wielkopolskim 2 i 2a – obr. Poznań, ark. 14, dz.: 12/5, 12/7, 12/10, 12/3, 12/9, 12/1 prowadzone jest postępowanie o stwierdzenie nieważności orzeczeń dotyczących wywłaszczenia nieruchomości. W sprawie tej orzekł Prezes Urzędu Mieszkalnictwa i Rozwoju Miast i nie znalazł podstaw do stwierdzenia nieważności decyzji o wywłaszczeniu nieruchomości. Naczelny Sąd Administracyjny w Warszawie nie podzielił jednak stanowiska organu i przekazał sprawę do ponownego rozpatrzenia.

Minister Infrastruktury i Rozwoju rozpatrując ponownie sprawę odmówił stwierdzenia nieważności orzeczeń wywłaszczeniowych. Strona przeciwna niezadowolona z rozstrzygnięcia Ministra złożyła skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie. Postanowieniem z dnia 29.10.2015 r. Wojewódzki Sąd Administracyjny w Warszawie zawiesił postępowanie sądowo-administracyjne z uwagi na śmierć uczestnika postępowania.

Aktualnie w postępowaniu wskazanych zostało prawie 40 stron. Niniejsza sprawa w toku postępowania była już wielokrotnie zawieszana z uwagi na śmierć jednej ze stron i konieczność przeprowadzenia postępowania spadkowego. Należy podkreślić, iż zgodnie z art.97 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2016 poz. 23) organ administracji publicznej

zobowiązany jest do zawieszenia postępowania z urzędu w przypadku śmierci jednej ze stron i ustalenia jej następców prawnych w postępowaniu spadkowym.

Z wyrazami szacunku


ZARĘBKA PRACOWNIA
Mariusz Wiśniewski