

Zastępca Prezydenta
Miasta Poznania

Znak sprawy: Or-II.0003.2.92.2016

Lotus: 270116-2135

Pan
Tomasz Wierzbicki
Radny Miasta Poznania

Poznań, 27 maja 2016 r.

Szanowny Panie Radny,

odpowiadając na zapytanie Pana Radnego zadane na XXIX sesji Rady Miasta Poznania w dniu 17 maja br. w sprawie działki drogowej przy ul. Jałowcowej, które Prezydent Miasta przekazał mi w celu udzielania odpowiedzi, uprzejmie informuję:

Z wyjaśnień, o jakie w tej sprawie zwróciłem się do Zarządu Dróg Miejskich wynika, co następuje:

Działka nr 158/2 obręb Dębiec, arkusz mapy 7 zajęta jest w części pod drogę publiczną – ul. Jałowcową i podlega regulacji na podstawie art. 73 ust. 1 Ustawy z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U.1998.133.872 ze zmianami). Zgodnie z ww. przepisem „*Nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 r. we władaniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, nie stanowiące ich własności, a zajęte pod drogi publiczne, z dniem 1 stycznia 1999 r. stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego za odszkodowaniem.*”

Z uwagi na konieczność geodezyjnego wydzielenia części zajętej pod drogę publiczną, zlecono uprawnionemu geodecie wykonanie projektu podziału. Projektowana działka nr 158/5 o powierzchni 209 m² odpowiada części zajętej pod fragment ul. Jałowcowej. Na podstawie zgromadzonych dokumentów oraz w wyniku badania ksiąg wieczystych ustalono, iż zostały spełnione wszystkie przesłanki umożliwiające regulację prawną działki nr 158/5 na podstawie art. 73 ww. Ustawy.

Dnia 2 grudnia 2014r. Zarząd Dróg Miejskich wystąpił do Wojewody Wielkopolskiego z wnioskiem o wydanie decyzji potwierdzającej przejście z mocy prawa na własność Miasta Poznania ww. nieruchomości. Projekt podziału działki nr 158/2 stanowił załącznik do ww. wniosku. Zgodnie z przepisami, decyzja Wojewody zatwierdza także projekt podziału. W powyższej sprawie Wojewoda Wielkopolski decyzji jeszcze nie wydał.

Pismem z dnia 17 grudnia 2015 r. Wojewoda Wielkopolski poinformował, iż z uwagi na konieczność ustalenia adresów zamieszkania wszystkich stron postępowania przewidywany termin zakończenia przedmiotowego postępowania został przedłużony do dnia 30 czerwca 2016 r.

Z wyrazami szacunku


wz. **PREZYDENTA MIASTA**
Jędrzej Solarski
Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA