

Zastępca Prezydenta
Miasta Poznania

Znak sprawy: Or-II.0003.2.114.2016
Lotus: 290616-1453

Pan
Michał Boruckowski
Radny Miasta Poznania

Poznań, 29.06. 2016 r.

Szanowny Panie Radny,

odpowiadając na zapytanie Pana Radnego zadane na XXXI sesji Rady Miasta Poznania w dniu 21 czerwca br. w sprawie przejęcia przez Miasto budynku dawnego dworca PKP-Kiekrz, które Prezydent Miasta przekazał mi celem udzielenia odpowiedzi, uprzejmie informuję:

Nieruchomość zabudowana budynkiem Dworca Kolejowego w Kiekrzu oraz budynkiem gospodarczym, oznaczona w ewidencji gruntów: obr. Kiekrz, ark. 12, dz. 505/5, o pow. 3.960 m², KW PO1A/00049700/1 stanowi własność Skarbu Państwa i pozostaje w użytkowaniu wieczystym PKP S.A.

Położona jest na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Kiekrz Wschód”, zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Poznania nr XLIX/636/V/2009 z dnia 10.02.2009 r. Zgodnie z jego zapisami 58 % powierzchni działki stanowią tereny kolei (2kk), 15 % tereny dróg publicznych dojazdowych (KD-D), 20 % tereny zieleni urządzonej (ZP), w pozostałej części tereny usług (3U).

Wydział Gospodarki Nieruchomościami podjął działania w celu sprawdzenia stanu prawnego przedmiotowej nieruchomości oraz prawnych możliwości przejęcia prawa użytkowania wieczystego od PKP S.A. Analizowane są również potencjalne możliwości realizacji na tej nieruchomości (w budynku dworca) zadań własnych i celów publicznych. Jest to niezbędne dla wskazania docelowej jednostki, która odpowiadać będzie za zrealizowanie inwestycji i późniejsze utrzymanie budynku.

Z wyrazami szacunku

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA POZNAŃ

Mariusz Wiśniewski