

Zastępca Prezydenta
Miasta Poznania

Znak sprawy: Or-II.0003.2.153.2016
Lotus: 210716-2219

Pan
Łukasz Mięka
Radny Miasta Poznania

Poznań, 21.07. 2016 r.

Szanowny Panie Radny,

odpowiadając na zapytanie Pana Radnego zadane na XXXIII sesji Rady Miasta Poznania w dniu 12 lipca br. w sprawie statusu ulicy Maków Polnych i działań w zakresie regulacji jej stanu terenowo – prawnego, które Prezydent Miasta przekazał mi celem udzielenia odpowiedzi, uprzejmie informuję:

Ul. Maków Polnych jest drogą publiczną posiadającą kategorię drogi gminnej zgodnie z Uchwałą nr LXVII/771/III/2001 Rady Miasta Poznania z dnia 17.07.2001 r. w sprawie zaliczenia ulic w mieście Poznaniu do kategorii dróg gminnych. Jednak dz. nr 228/13, ark. 23, obręb Umultowo, stanowiąca w części pas drogowy ul. Maków Polnych, znajduje się w użytkowaniu wieczystym Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza. Stan prawny ww. nieruchomości jest nieuregulowany.

Miasto Poznań jest zainteresowane pozyskaniem tej nieruchomości, właśnie z uwagi, że jest to teren drogi publicznej. Postanowienia dotyczące tej nieruchomości znalazły się w projekcie porozumienia między Miastem Poznań, a Uniwersytetem im. Adama Mickiewicza z 2013 roku. W porozumieniu tym UAM zobowiązywał się, iż daruje na rzecz Miasta prawo użytkowania wieczystego tej nieruchomości. Jednak do dziś porozumienie to nie zostało zawarte. W chwili obecnej trwają rozmowy, między Miastem Poznań a UAM, obejmujące m.in. przedmiotową nieruchomość.

Jednocześnie brak jest podstaw do przejęcia tego terenu w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. z 1998 r. Nr 133 poz. 872), zgodnie z którym „nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 r. we władaniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, nie stanowiące ich własności, a zajęte pod drogi publiczne, z dniem 1 stycznia 1999 r. stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego za odszkodowaniem”.

Z wyrazami szacunku
ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA POZNAŃ

Maciej Wudarski