

Zastępca Prezydenta  
Miasta Poznania

# POZnań\*

Znak sprawy: Or-II.0003.2.175.2016  
Lotus: 160916-2455

Pan  
Przemysław Alexandrowicz  
Radny Miasta Poznania

Poznań, 16.09. 2016 r.

Szanowny Panie Radny,

odpowiadając na zapytanie Pana Radnego zadane na XXXIV sesji Rady Miasta Poznania w dniu 6 września br. w sprawie lokalu mieszkalnego w Przedszkolu nr 140, które Prezydent Miasta przekazał mi celem udzielenia odpowiedzi, uprzejmie informuję:

Wydział Oświaty wspólnie z Zarządem Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. rozważał możliwe tryby rozwiązania sprawy lokalu mieszkalnego w Przedszkolu nr 140. W przypadku podjęcia przez Dyrektora Przedszkola decyzji o zmianie przeznaczenia lokalu mieszkalnego na cele użytkowe związane z działalnością przedszkola, ZKZL zaproponuje obecnemu najemcy ofertę zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego jako lokalu zamiennego w zamian za dotychczas użytkowany. W przypadku braku dojścia do porozumienia w przedmiocie objęcia zaproponowanego lokalu zamiennego konieczne będzie, prowadzenie przez radców prawnych UMP, na wniosek Dyrektora Przedszkola, postępowania o rozwiązanie umowy najmu z dotychczasowym najemcą i wydanie przez niego zajmowanego lokalu.

Drugim wariantem jest złożenie przez dotychczasowego najemcę w Biurze Spraw Lokalowych wniosku o objęcie listą realizacyjną ustalaną w drodze Zarządzenia Prezydenta Miasta Poznania. W momencie nabycia uprawnień do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego lub socjalnego – złożenie przez ZKZL odpowiedniej oferty zawarcia umowy najmu lokalu.

Dotychczasowy najemca, podczas pobytu w ZKZL oświadczył, iż nie jest zainteresowany składaniem wniosku i ubieganiem się o lokal na zasadach ogólnych.

Niemniej pragnę zapewnić Pana Radnego, że Wydział Oświaty będzie podejmował działania zmierzające do polubownego i zgodnego z prawem rozwiązania przedmiotowej sprawy.

Z wyrazami szacunku

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
MIASTA POZNAŃ  
  
Mariusz Wiśniewski