

Zastępca Prezydenta
Miasta Poznania

Znak sprawy: Or-II.0003.2.87 2017

250517-2193

Pani
Ewa Jemielity
Radna Miasta Poznania

Poznań, 25 maja 2017 r.

Szanowna Pani Radna,

odpowiadając na zapytanie Pani Radnej zadane na XXXVIII sesji Rady Miasta Poznania w dniu 16 maja br. w sprawie zakładu produkującego środki biobójcze na Podolanach, które Prezydent Miasta przekazał mi celem udzielenia odpowiedzi, uprzejmie wyjaśniam:

Wyłącznie uchwalony przez Radę Miasta miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wiąże organ między innymi wydający decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach i/lub decyzje o pozwoleniu na budowę, a tym samym umożliwia - lub zabrania - lokalizację inwestycji i określa sposób użytkowania terenów przeznaczonych do nowej zabudowy lub do przekształcenia zabudowy istniejącej. Strategiczna ocena oddziaływania w trakcie której uchwalany jest miejscowy plan umożliwia Radzie Miasta wsłuchanie się w głos społeczny i podjęcie decyzji mającej na uwadze zrównoważony rozwój społeczny i środowiskowy.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy nie ma mocy aktu powszechnie obowiązującego, nie jest aktem prawa miejscowego i tym samym nie wiąże organu wydającego decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach. Wyłącznie uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego może zagwarantować brak możliwości lokalizacji aktywizacji gospodarczej lub przemysłowej w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. Przemieszczenie poszczególnych funkcji niewątpliwie wpływa na powstawanie konfliktów społecznych, a także na komfort życia mieszkańców.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach w myśl obowiązujących przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 353 ze zm.) wydawana jest po stwierdzeniu zgodności planowanej

inwestycji z miejscowym planem zagospodarowania, jeśli plan ten jest uchwalony oraz po sprawdzeniu czy założenia inwestycji będą spełniały wymogi ochrony środowiska wynikające z przepisów szczególnych. Brak miejscowego planu nie wstrzymuje procedowania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W takim wypadku w trakcie postępowania administracyjnego sprawdzeniu podlegają założenia inwestycji czy spełnione będą wymagania ochrony środowiska wynikające z przepisów szczególnych.

Wyżej wspomniana ustawa zawiera katalog zamknięty przypadków, kiedy można odmówić wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Jednym z nich - i kluczowym - jest obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu, nie jest decyzją wykonalną, nie stanowi zgody na realizację planowanego przedsięwzięcia i prowadzenia w jego ramach określonej działalności. Decyzja ta jest jedną z pierwszych decyzji (jeśli nie pierwszą) w toku postępowania administracyjnego, która wstępnie weryfikuje planowane zamierzenie inwestycyjne i w chwili kiedy stanie się ostateczna, uprawnia do uzyskania kolejnych decyzji, między innymi decyzji o warunkach zabudowy, decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zmianę sposobu użytkowania czy wykonania robót budowlanych. Podstawą dopuszczenia do użytkowania są dopiero np. analiza porealizacyjna wraz z pozwoleniami emisyjnymi lub zintegrowanym oraz pozwolenia na budowę i odbiory do użytkowania wraz z odbiorami dokonanymi przez specjalistyczne nadzory: Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, Powiatowego Komendanta Straży Pożarnej, Państwowej Inspekcji Pracy oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.

Osobną kwestią jest to, w jaki sposób Inwestor zrealizuje swoje przedsięwzięcie i będzie je później eksploatował.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 1 lutego 2017r. dla przedsięwzięcia polegającego na zmianie sposobu użytkowania hali magazynowej na halę magazynowo-produkcyjną na nieruchomości o oznaczeniu geodezyjnym dz. 4, ark. 11, obręb Gołęcin w Poznaniu wydana na wniosek Biura Rzeczoznawstwa i Ekonomii Środowiska CODEX Sadowski i Wspólnicy Sp. J., ul. Stachury 9, 63-000 Środa Wlkp., nie jest decyzją ostateczną.

W dniu 1 marca 2017 r. do Wydziału Ochrony Środowiska wpłynęło odwołanie strony: Machura Bros Corporation. Dnia 8 marca 2017 r. całość akt w sprawie Wydział Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Poznania przekazał do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu. Do dnia dzisiejszego do nie wpłynęło orzeczenie organu II instancji.

Informuję również, że pismem z dnia 21 kwietnia 2017 r. Wydział wystąpił do Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Poznaniu, o przeprowadzenie kontroli w firmie BROS Sp. z o.o. Sp. k. przy ul. Druskienickiej 8/10, w trybie interwencyjnym bez wcześniejszego powiadamiania. Jednak WIOŚ poinformował pismem z dnia 27 kwietnia 2017 r., że *z przedmiotowego zgłoszenia nie wynika uprawdopodobnienie zagrożenia środowiska, które mogłoby skutkować ewentualnym podjęciem czynności kontrolnych w trybie interwencyjnym w przedmiotowej spółce oraz, że jak wynika z doniesień prasowych, skargi mieszkańców nie dotyczą obecnej, a planowanej działalności w lokalizacji przy ul. Druskienickiej w Poznaniu.* Pismem z dnia 12 maja 2017 r. ponownie wystąpiono do WIOŚ o przeprowadzenie kontroli w firmie BROS na terenie przedmiotowej nieruchomości.

Zakład, w którym przewiduje się możliwość wystąpienia substancji niebezpiecznej, lub zakład, w którym powstanie tej substancji jest możliwe w trakcie procesu przemysłowego, w zależności od rodzaju, kategorii i ilości substancji niebezpiecznej, zalicza się do zakładu o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia awarii (*rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej – Dz. U. z 2016 r., poz. 138*).

Każdy kto zamierza prowadzić lub prowadzi zakład o zwiększonym lub dużym ryzyku, jest obowiązany do zapewnienia, aby zakład ten był zaprojektowany, wykonany, prowadzony oraz likwidowany w sposób zapobiegający awariom przemysłowym i ograniczający ich skutki dla ludzi oraz środowiska (*art. 249 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony środowiska (Poś) – tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 519*).

Prowadzący zakład o zwiększonym lub o dużym ryzyku jest również obowiązany do zgłoszenia zakładu właściwemu organowi **Państwowej Straży Pożarnej** (*art. 250 ww. ustawy Poś*).

Pismem z dnia 28 marca 2017 r. Wydział wystąpił do Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej o przeprowadzenie czynności kontrolno-rozpoznawczych w firmie Bros przy ul. Druskienickiej 8/10 w zakresie zaklasyfikowania do grup ryzyka awarii przemysłowej. Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej poinformowała tutaj. Wydział, że na podstawie przeprowadzonych czynności kontrolno-rozpoznawczych ustalono, że magazynowane w przedmiotowych obiektach ilości substancji niebezpiecznych, nie przekraczają wartości

progowych kwalifikujących zakład do grupy zakładów o zwiększonym bądź dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Zgodnie z informacjami zawartymi w rejestrze potencjalnych sprawców poważnych awarii w województwie wielkopolskim, na terenie Poznania znajduje się 6 zakładów o zwiększonym ryzyku wystąpienia awarii (ZZR) – stan na 31 grudnia 2016 r. - rejestr dostępny jest na stronie internetowej WIOŚ Poznań w biuletynie informacji publicznej (<http://poznan.wios.gov.pl/>).

Zgodnie z art.7 ust.1 ustawy o produktach biobójczych, produkty biobójcze udostępniane na rynku i stosowane na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej podlegają wpisowi do Wykazu Produktów Biobójczych, prowadzony przez Urząd Rejestracji Produktów Leczniczych, Wyrobów Medycznych i Produktów Biobójczych. Dokonuje on wpisów i zmian wpisów we wspomnianym wykazie na podstawie ostatecznych decyzji administracyjnych. Wykaz Produktów Biobójczych obejmuje produkty, które otrzymały pozwolenie na obrót zgodnie z art.16 ustawy o produktach biobójczych oraz produkty, na które wydano pozwolenie na udostępnianie na rynku i stosowanie zgodnie z procedurami ujętymi w rozporządzeniu nr 528/2012, tzw. procedurami europejskimi.

Wykaz niniejszy publikowany jest na stronie Urzędu Rejestracji Produktów Leczniczych, Wyrobów Medycznych i Produktów Biobójczych w Biuletynie Informacji Publicznej. Wykaz aktualizowany jest nierzadziej niż raz w miesiącu.

Zgodnie z informacjami zawartymi w przedmiotowym wykazie na dzień 30 kwietnia 2017 r., na terenie miasta Poznania zarejestrowana jest produkcja 317 produktów biobójczych wytwarzanych łącznie przez 21 podmiotów (w tym przez firmę BROS).

Z wyrazami szacunku
Z up. PREZYDENTA MIASTA
Maciej Wudarski
Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA