

Zastępca Prezydenta
Miasta Poznania

Znak sprawy: Or-II.0003.2.133.2017

28 06 17 - 2727

Pan
Mateusz Rozmiarek
Radny Miasta Poznania

Poznań, 28.06. 2017 r.

Szanowny Panie Radny,

odpowiadając na zapytanie Pana Radnego zadane na L sesji Rady Miasta Poznania w dniu 20 czerwca br. w sprawie kosztów bieżących remontów na rondzie Kaponiera, które Prezydent Miasta przekazał mi celem udzielenia odpowiedzi, uprzejmie informuję,

Zarząd Dróg Miejskich na bieżąco wykonuje kontrolę obiektu i zwraca się do gwaranta, tj. firmy OHL, w kwestii koniecznych napraw w ramach udzielonej rękojmi i gwarancji. ZDM nie otrzymuje od firmy OHL informacji jakie są koszty napraw, ponieważ ich finansowanie leży po stronie wykonawcy.

Dotychczas ZDM zgłosił do firmy OHL następujące wady przedmiotu umowy wykryte w okresie rękojmi/gwarancji:

- pismo z dnia 10.03. br.:
 1. budynek PST:
 - przeciekająca woda w klatce schodowej od strony. zachodniej,
 - nie otwierające się drzwi od strony wschodniej – brak reakcji czujnika ruchu.
 2. Zadaszenie schodów od str. budynku PST:
 - brak instalacji odwodnienia dachu.
 3. Poziom -1:
 - samoczynnie odpadające od podsufitki oprawy lamp ewakuacyjnych,

- obwieszające się drzwi do pomieszczenia kas ZTM, konieczność wymiany samozamykacza,
- drzwi w POK Kaponiera otwierają się 2 minuty przed czasem – konieczność korekty ustawienia oraz naprawy spowalniacza,
- odpadające listwy maskujące na ścianie wewnętrznej przy suficie,
- popękane i przebarwione płyty kamienne w posadzce,
- przeciekająca woda przez dylatacje w suficie na ścianie północnej przy wyjściu na przystanek tramwajowy między windami D8 i D9,
- wykruszanie się fugi między płytkami na klatce schodowej przy schodach ruchomych nr 8,
- punktowa korozja w listwach metalowych przy wszystkich schodach,
- konieczność odmalowanie żółtych pasów na wszystkich schodach.

4. Poziom -2:

- przeciekająca woda na poręczach schodów ruchomych SR 10,
- przeciekająca woda przez strop w pomieszczeniu komercyjnym od strony południowej,
- wyciekająca woda z instalacji odwodnienia liniowego pod płytą Mostu Uniwersyteckiego Zachodniego - nad torowiskiem – przy windzie D6 od strony południowej.

5. Parking poziom -1:

- brak opisów i schematów na rozdzielni energetycznej,
- w wyniku braku działania instalacji grzewczej (kablowej) uszkodzenie głowic w szafkach hydrantowych, powodujące wyciek wody z instalacji; konieczność wymiany uszkodzonych głowic i przywrócenie funkcji grzania w okablowaniu,
- wyciekająca woda na styku strop-ściana oporowa – przy osi słupów 11,
- przeciekająca woda ze stropu na klatkach schodowych KL1 i KL2.

6. Poziom 0:

- zastoiska wody na płycie obiektu między schodami ruchomymi nr 11 i 12 oraz budynkiem PST.

- pismo z dnia 25.05. br.

1. Poziom 0:

- ubytki nawierzchni asfaltowej w torowisku tramwajowym na linii Most Dworcowy – Most Teatralny – 2 szt.
- liczne pęknięcia i drobne ubytki masy asfaltowej w torowisku MPK – dotyczy całego ronda,
- nie usunięta mulda asfaltowa przy krawężniku między ul. Zwierzyniecką a ul. Grunwaldzką,
- wyjście nr 3 (na nowy budynek po kinie Bałtyk) – pęknięte dwie kostki brukowe oraz pęknięta płyta kamienna przy dźwigu nr D7,
- wyjście przy windzie nr D8 (wyjście na Hotel Merkurs) pęknięta płyta kamienna.

2. Poziom – 1:

- konieczność odmalowania żółtych pasów na schodach.

3. Poziom – 2:

- wyciekająca woda ze stropu przy drugim filarze między windą nr D5 a windą D4.

Ponadto informuję, że wyjaśnienia dotyczące usterek ruchomych schodów, z uwagi na złożony charakter sprawy, zostaną przekazane Panu Radnemu w terminie późniejszym, niezwłocznie po ich otrzymaniu od Zarządu Transportu Miejskiego.

Z wyrazami szacunku
Z up. PREZYDENTA MIASTA
Maciej Wudarski
Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA

