

Zastępca Prezydenta
Miasta Poznania

Znak sprawy: Or-II.0003.2.198.2017

181017-2748

Pan
Michał Boruczkowski
Radny Miasta Poznania

Poznań, 18 października 2017 r.

Szanowny Panie Radny,

odpowiadając na zapytanie Pana Radnego zadane na LIII sesji Rady Miasta Poznania w dniu 5 września 2017 r. w sprawie zalewania posesji przy ul. Starogardzkiej, które Prezydent Miasta przekazał mi celem udzielenia odpowiedzi uprzejmie informuję:

Właścicielem działki nr 69/1 ark. 26, obr. Krzyżowniki jest Miasto Poznań, a administruje nią Zarząd Dróg Miejskich. W dniu 25 kwietnia br. ZDM otrzymał informację, o nieprawidłowościach występujących na przedmiotowej działce i w związku z powyższym, pismem z dnia 4 maja 2017 r., wezwał właściciela nieruchomości położonej przy ul. Starogardzkiej 53 do uporządkowania terenu z pozostałości materiałów budowlanych, wyrównania terenu oraz przywrócenia terenu zielonego do stanu sprzed prac budowlanych. Pismem z dnia 29 maja 2017 r. właściciel nieruchomości poinformował ZDM o usunięciu nieprawidłowości.

Ponadto sprawa została przekazana Powiatowemu Inspektorowi Nadzoru Budowlanego dla Miasta Poznania, który w dniu 4 października 2017 r. przeprowadził na wskazanym przez Pana Radnego terenie kontrolę, która nie wykazała zalegania ziemi ani piasku. Stwierdzono, że cała działka porośnięta jest roślinnością. Wobec powyższego Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego nie znalazł podstaw do wszczęcia postępowania w przedmiotowej sprawie.

Informuję jednocześnie, że zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy Prawo wodne, jeżeli spowodowane przez właściciela gruntu zmiany stanu wody na gruncie szkodliwie wpływają na grunty sąsiednie, wójt, burmistrz lub prezydent miasta może, w drodze decyzji, nakazać właścicielowi gruntu przywrócenie stanu poprzedniego lub wykonanie urządzeń zapobiegających szkodom. Przy czym, żeby miał zastosowanie wyżej wymieniony przepis, osoba poszkodowana musi przedstawić

dowody wskazujące na powstanie szkody na swoim gruncie w wyniku szkodliwego działania spowodowanego zmianą stanu wody na gruncie sąsiednim.

Z wyrazami szacunku

Z up. PRYZYDENTA MIASTA

Maciej Wudarski
Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA