

Prezydent Miasta Poznania
Or.II/0057-2-29/10

220210 - 1293

Poznań, 22.02. 2010r.

URZĄD MIASTA POZNANIA BIURO RADY MIASTA SEKRETARIAT 01		
WYSTĄPIŁO DNIA	22 LUT. 2010	WPLYŚNO DNIA
L. dz. _____ zał. _____		
znak spr. _____		

Szanowny Pan
Michał Tomczak
Radny Rady Miasta Poznania

Odpowiadając na zgłoszone podczas sesji Rady Miasta w dniu 2 lutego 2010r. zapytanie Pana Radnego w sprawie wstrzymania sprzedaży mieszkań w budynku przy ul. Taczaka 4, uprzejmie informuję:

Na wniosek spadkobierców z dnia 18.04.2005r. wszczęto postępowanie o stwierdzenie nieważności orzeczenia Prezydium Rady Narodowej Miasta Poznania z dnia 21.10.1957r., nr SA I-46a/13/57a, w części dotyczącej wywłaszczenia nieruchomości położonej w Poznaniu przy ul. Chudoby (obecnie ul. Taczaka), stanowiącej wówczas działki nr 528/34 i 533/33 o łącznej powierzchni 1252 m². We wniosku podniesiono m.in. naruszenie wymogu zaproponowania właścicielom dobrowolnego odstąpienia nieruchomości oraz brak zezwolenia Przewodniczącego Państwowej Komisji Planowania Gospodarczego na nabycie nieruchomości.

Postępowanie to było kilkakrotnie zawieszane m.in. ze względu na konieczność przeprowadzenia postępowania w sprawie uznania przez sąd polski orzeczeń sądu zagranicznego w przedmiocie nabycia przez wnioskodawców praw do spadku po zmarłych właścicielkach (postanowienie Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 15.11.2005r., nr BO4b/787-R-279/05) oraz ze względu na konieczność ustalenia następstwa prawnego po zmarłej stronie postępowania (postanowienie Ministra Infrastruktury z dnia 22.04.2009r.)

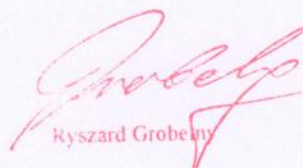
Obecnie postępowanie to, postanowieniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.01.2010, zostało podjęte.

W chwili obecnej trudno prognozować wynik opisanego wyżej postępowania oraz termin jego zakończenia. Dotychczas Minister Infrastruktury nie zawiadomił strony postępowania o przewidywanym terminie jego zakończenia. Zważywszy na dyspozycję art. 34 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami przewidującą, iż zbycie nieruchomości nie może nastąpić, jeżeli

* Miasto know-how

toczy się postępowanie administracyjne dotyczące prawidłowości nabycia nieruchomości przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego, wstrzymanie sprzedaży mieszkań do czasu prawomocnego rozstrzygnięcia tego postępowania jest konieczne.

Z poważaniem


Ryszard Grobelny

DYREKTOR WYDZIAŁU


Anna Krzymień-Bieszka

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA POZNAŃ


Mirosław Kruszyński

KIEROWNIK ODDZIAŁU

Barbara Dzięczka

*Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

tel. +48 61 878 53 45, fax +48 61 878 54 31, prezydent@um.poznan.pl, www.poznan.pl

STARSZY SPECJALISTA

10.02.2010 
Marlena Antczak