

Zastępca Prezydenta
Miasta Poznania

Znak sprawy: Or-II.0003.2.294.2017

131217 - 6773

Pan
Michał Boruckowski
Radny Miasta Poznania

Poznań, *13.12.* 2017 r.

Szanowny Panie Radny,

odpowiadając na zapytanie Pana Radnego zadane na LVIII sesji Rady Miasta Poznania w dniu 5 grudnia br. w sprawie wybudowania chodnika do przychodni lekarskiej na ul. Druskienickiej 17, które Prezydent Miasta przekazał mi celem udzielenia odpowiedzi, uprzejmie informuję:

Z uwagi na uchwalony i obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Podolany – Zachód część D”, obejmujący swym zasięgiem przychodnię lekarską położoną przy ul. Druskienickiej 17, Zarząd Dróg Miejskich nie uzgadniał warunków zabudowy dla przedmiotowego budynku.

Jednocześnie wyjaśniam, że inwestor zabudowy planowanej na działce nr 5/6, ark. 06, obręb Gołęcin przy ul. Jasielskiej, na etapie uzgadniania warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych, garaży podziemnych, parkingów, otwartych zbiorników retencyjnych na wody opadowe oraz niezbędnej infrastruktury technicznej został zobowiązany do rozbudowy skrzyżowania Druskienicka-Jasielska-Zakopiańska, zgodnie z projektem koncepcyjnym przebudowy ul. Druskienickiej, opracowanym na zlecenie ZDM-u. Pismem z dnia 30.11.2017 r. ZDM uzgodnił koncepcję rozbudowy skrzyżowania ulic Druskienicka-Jasielska-Zakopiańska wraz z budową odcinka chodnika w ul. Jasielskiej. Opracowanie to nie obejmuje jednak realizacji chodnika do przychodni lekarskiej przy ul. Druskienickiej, w związku z czym ZDM rozważy w najbliższym czasie możliwość uzupełnienia ww. opracowania o jego przebieg. Podkreślić jednak należy, że w celu podjęcia ostatecznej decyzji konieczne będzie przeanalizowanie czy szerokość istniejącego pobocza (zlokalizowanego w pasie drogowym będącym w administracji ZDM), w którym dodatkowo ustawione są lampy oświetlenia drogowego, jest wystarczająca dla budowy chodnika. Być może analiza wykaże, że realizacja przedmiotowego chodnika jest niemożliwa bez wykupu terenu lub przesunięcia jezdni ul. Druskiennickiej na wschód z przebudową istniejącego oświetlenia.

Ponadto informuję, że z uwagi na zmianę rozwiązań drogowych na przedmiotowym skrzyżowaniu w stosunku do obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Podolany Zachód cz. E (nr Uchwały LXX/964/V/2010), realizacja inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie skrzyżowania będzie musiała nastąpić zgodnie z procedurą zezwolenia na realizację inwestycji drogowej ZRID (na podstawie Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, tj. Dz.U.2017.0.1496).

Z wyrazami szacunku
Maciej Wudarski
Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA