



ZASTĘPCA PREZYDENTA  
MIASTA POZNANIA

Poznań, 06.06. 2018 r.

Znak sprawy: Or-II.0003.2.182.2018  
Nr rej.: 08 06 18 - 1432

Pani  
Lidia Dudziak  
Radna Miasta Poznania

Szanowna Pani Radna,

odpowiadając na zapytanie Pani Radnej zadane na LXVI sesji Rady Miasta Poznania w dniu 8 maja br. w sprawie sklepu z alkoholem przy ul. Garbary 68, które Prezydent Miasta przekazał mi celem udzielenia odpowiedzi, uprzejmie informuję:

Nieruchomość, na której znajduje się przedmiotowy sklep stanowi własność Miasta Poznania i jest obecnie bezumownie użytkowana. Umowa, która łączyła Miasto Poznań i osobę fizyczną, którego podnajemcą jest firma prowadząca sieć sklepów „Duży Ben”, została rozwiązana z dniem 30.12.2017 r. Przyczyną wypowiedzenia umowy była chęć wprowadzenia ograniczeń punktów sprzedaży alkoholu w rejonie Starego Miasta i to jeszcze przed wprowadzeniem zapisów noweli ustawy o przeciwdziałaniu alkoholizmowi reglamentującej taką działalność. Ponadto, mając świadomość znacznej liczby podobnych sklepów w okolicy i w związku z aktywizacją Warty jako miejsca wypoczynku i rekreacji uznano, że konieczne jest ograniczenie tego rodzaju punktów sprzedaży alkoholu.

Z uwagi na brak na tym terenie obowiązującego planu miejscowego, który wskazywałby przeznaczenie tej nieruchomości określające docelowy sposób jej zagospodarowania, a także poczynione przez byłego najemcę i właściciela marki „Duży Ben” nakłady na nieruchomości oraz dotychczasową współpracę, podjęto decyzję o możliwości działania sklepu przez okres do 2 lat. Oferta ta ma na celu wyłącznie tymczasowe działanie przedmiotowego sklepu. Nieruchomość ta z racji swojego położenia ma szczególne znaczenie – bliskość Starego Rynku i trakt nad Wartę, dlatego nie zakłada się jej obecnego przeznaczenia. Jednakże o tym powinien zdecydować plan miejscowy.

Przedstawiciele firmy „Duży Ben” deklarowali współpracę z Miastem Poznań w celu utrzymania czystości nie tylko w obrębie sklepu, ale także nad rzeką Wartą poprzez np. zakup koszy na śmieci

imitujących butelkę celem zachęcenia do segregowania śmieci. Prócz tego w 2017 roku ww. firma włączyła się do akcji sprzątanania terenów nadwarciańskich.

Należy zwrócić uwagę, że likwidacja tego sklepu, nawet jeśli nastąpi w ciągu np. miesiąca, nie zmieni obecnej sytuacji, gdyż w tym rejonie działa kilkanaście podobnych punktów sprzedaży alkoholu. W związku z powyższym konieczne jest rozwiązanie o charakterze systemowym. Korzystając z nowelizacji ustawy o przeciwdziałaniu alkoholizmowi wprowadzono ograniczenia w sprzedaży alkoholu. Przykładem jest Uchwała Nr LXVI/1213/VII/2018 Rady Miasta Poznania z dnia 8 maja 2018 roku w sprawie ustalenia na terenie osiedla Stare Miasto w Poznaniu ograniczenia w godzinach nocnych sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży. Jest to pierwszy krok zmierzający do ograniczenia spożycia alkoholu, ale także konsekwencji jakie wynikają z jego spożywania i nadużywania. Kolejnym działaniem będzie reglamentacja liczby tego rodzaju punktów, o co Prezydent będzie wnioskował do Rady Miasta Poznania przedstawiając stosowny projekt uchwały.

Należy wspomnieć, iż rejon Starego Rynku, a także Warty, jest objęty wspólnymi akcjami Straży Miejskiej i Policji. Liczba interwencji i mandatów wyraźnie wskazuje, że odpowiednie służby są aktywne i rygorystycznie egzekwują obowiązujące przepisy. Wyraźnym efektem takich akcji jest także spadek niebezpiecznych zachowań i wzrost świadomości społeczeństwa o coraz większym bezpieczeństwie w rejonie Starego Rynku.

Podsumowując, dyskusja o przyszłości tego obszaru i tej konkretnej nieruchomości winna znaleźć wynik w postaci planu miejscowego. Prace nad tym planem zostaną uruchomione, a Rada Miasta Poznania i społeczność lokalna będzie mogła wyrazić swoje zdanie w przedmiocie jego projektu. Do tego momentu służby miejskie będą podejmować działania w celu zapewnienia porządku i bezpieczeństwa w okolicach Starego Rynku i w drodze nad rzekę Wartę. Prowadzony będzie także stały monitoring funkcjonowania tego sklepu, ale także innych punktów sprzedaży alkoholu.

Z wyrazami szacunku

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Mariusz Wisniewski  
Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA