



ZASTĘPCA PREZYDENTA  
MIASTA POZNANIA

Poznań, 25.10. 2018 r.

Znak sprawy: Or-II.0003.2.502.2018  
Nr rej.: 251018 - 251

Pan  
Andrzej Rataj  
Radny Miasta Poznania

Szanowny Panie Radny,

odpowiadając na zapytanie Pana Radnego zadane na LXXIV sesji Rady Miasta Poznania w dniu 16 października br. w sprawie wykupu mieszkań w budynku przy ul. Łąkowej 13, które Prezydent Miasta przekazał mi celem udzielenia odpowiedzi, uprzejmie informuję::

Zgodnie z prowadzoną obecnie przez Miasto polityką w zakresie gospodarowania lokalami mieszkalnymi, przyjętą uchwałą Nr LVIII/1095/VII/2017 Rady Miasta Poznania z 5 grudnia 2017 r., oraz mając na uwadze konieczność realizacji zadania własnego gminy, tj. tworzenia warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych osób i rodzin o niskich dochodach, uznałem, iż sprzedaż lokali w budynku przy ul. Łąkowej 13 nie jest racjonalna i ekonomicznie uzasadniona w obliczu potrzeb mieszkaniowych poznanianków i równoczesnego budowania nowych mieszkań za cenę rynkową. W związku z powyższym podjąłem decyzję, że lokale w budynku przy ul. Łąkowej 13 pozostaną w zasobie Miasta. Przy podejmowaniu decyzji, brałem pod uwagę przedstawione przez najemców zainteresowanych wykupem lokalu argumenty, uznałem jednak, iż nie zachodzą przesłanki, które uzasadniałyby ich sprzedaż tj. sytuacji, że w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej pozostał ostatni lokal będący własnością Miasta lub najemca dokonał zamiany lokali, zwalniając do dyspozycji wynajmującego zajmowany dotychczas lokal, spłacił zadłużenie poprzedniego najemcy lub wykonał kosztowy remont lokalu, a więc zainwestował swoje środki finansowe w majątek Miasta, czym umożliwił zasiedlenie lokalu.

Z wyrazami szacunku

25.10.2018  
Zastępca Prezydenta Miasta  
Tomasz Lewandowski  
Z-CIA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA