

Poznań, dnia 25.02.2009r.

PREZYDENT MIASTA POZNANIA
Or.II/0057 – 2- 30/09

250209-23

URZĄD MIASTA POZNANIA BIURO RADY MIASTA SEKRETARIAT		
WPEŁNIŁO DNIA	25. LUT. 2009	WPEŁNIŁO DNIA
dz. zai.		
zak. spr.		

Szanowny Pan

Michał Grześ

Radny Rady Miasta Poznania

Odpowiadając na zgłoszone podczas sesji Rady Miasta w dniu 10 lutego 2009r. zapytanie Pana Radnego w sprawie zamiany mieszkania w budynku przy Alejach Marcinkowskiego 26, uprzejmie informuję:

Najemcy lokalu nr 23b w budynku przy Alejach Marcinkowskiego 26 wystąpili o zamianę zajmowanego lokalu, na lokal nr 23a usytuowany również w przedmiotowym budynku. Zajmowany przez nich, na podstawie decyzji z dnia 3.12.1977r. lokal o łącznej powierzchni użytkowej 23,30 m², składa się z jednego pokoju o pow. 8,30 m², kuchni i wc.

Lokal, o który wnioskuje, składający się z jednego pokoju, kuchni, łazienki i korytarza o łącznej powierzchni użytkowej 38,00 m² został, z uwagi na wysoki koszt prac remontowych (1030,54 zł/m²), przeznaczony na sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego i ujęty w Zarządzeniu Nr 705/2008/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 12.11.2008r. w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego z równoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste.

Ponieważ wnioskodawcy podnoszą zły stan techniczny zajmowanego dotychczas lokalu, zostanie przeprowadzona wizja mająca na celu stwierdzenie, czy spełnia on warunki techniczne jakim powinny odpowiadać lokale i związane z nimi urządzenia zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane.

Wyjaśniam, że sprawa ewentualnej zamiany będzie podlegała rozpatrzeniu po uzyskaniu opinii technicznej z przeprowadzonej wizji.

Z poważaniem

wz. PREZYDENTA MIASTA

Mirosław Kruszynski
Zastępca Prezydenta Miasta

DYREKTOR WYDZIAŁU

Anna Krzyżaniak-Bieszka

STARSZY SPECJALISTA

Antczak 24.02.09
Marlena Antczak

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA POZNANIA

M. Antczak