

Lp.	Nazwa jednostki	Liczba organizacji	Kwota czynszu ROCZNA	Kwota kosztów stałych
1	Przedszkole nr 53	1	6 600,00	
2	Przedszkole nr 163	1	1 476,00	
3	Szkoła podstawowa nr 1	4	55 427,86	9 111,15
4	Szkoła podstawowa nr 7	3	39 143,25	
5	Szkoła podstawowa nr 9	1	4 993,80	
6	Szkoła podstawowa nr 45	8	40 233,37	8 287,67
7	Szkoła podstawowa nr 54	1	2 100,00	
8	Szkoła podstawowa nr 58	1	7 199,91	
9	Szkoła podstawowa nr 60	2	18 301,99	
10	Szkoła podstawowa nr 61	2	4 980,00	
11	Szkoła podstawowa nr 63	1	4 674,00	
12	Szkoła podstawowa nr 66	4	21 063,75	
13	Szkoła podstawowa nr 72	9	130 893,10	
14	Szkoła podstawowa nr 75	1	5 608,21	5 608,21
15	Szkoła podstawowa nr 77	5	10 335,00	2 377,05
16	Szkoła podstawowa nr 83	4	6 926,20	
17	Szkoła podstawowa nr 88	1	825,00	
18	Szkoła podstawowa nr 90	2	4 575,60	
19	Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 3	1	8 038,05	
20	Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 6	3	14 205,27	
21	Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 9	2	30 599,72	
22	Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 1	2	32 151,96	
23	Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 2	1	18 745,20	2 249,42
24	Zespół Szkół Zawodowych nr 6	1	738,00	
25	Zespół Szkół Łączności	1	2 028,00	
26	Technikum Energetyczne	3	13 013,40	1 090,00
27	Centrum Kształcenia Zawodowego	1	258,30	
28	Zespół Szkół z Oddziałami Integracyjnymi nr 1	2	12 982,00	2 214,00
29	Zespół Szkół Specjalnych nr 101	1	600,00	
30	Szkoła Podstawowa Specjalna nr 106	2	76 092,00	
31	Poznańska Ogólnokształcąca Szkoła Muzyczna I st. nr 2	2	1 968,00	
32	Poznańska Ogólnokształcąca Szkoła Muzyczna II st.	1	383,76	383,76
33	Zespół Szkół Mistrzostwa Sportowego nr 2	24	78 690,00	223,00
		98	655 850,70	31 544,26

*zkzi

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.

URZĄD MIASTA POZNANIA KANCELARIA Plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań		
WPLYNEŁO DNIA	2020-08-28	WPLYNEŁO DNIA
L. dz.	zł.	
- 1867		02

P. J. Pomybylska
28.08.2020 r.
Antankh

Poznań, 26.08.2020 r.

Znak sprawy: DLU.035.1.2020

URZĄD MIASTA POZNANIA Wydział Organizacyjny Sekretariat pl. Kolegiacki 17, 61-841 Poznań		
WPLYNEŁO DNIA	2020-08-28	WPLYNEŁO DNIA
L. dz.	zł.	
- 1867		

URZĄD MIASTA POZNANIA WYDZIAŁ ORGANIZACYJNY

KOLEGIACKI PL. 17 /
61-841 POZNAŃ (POZNAŃ-STARE MIASTO)
2020-107625



Dotyczy: Wydział Organizacyjny UMP informacja dot. wysokości czynszów wraz z kosztami stałymi uiszczanymi przez organizacje pozarządowe i podmioty ekonomii społecznej w 2019 roku

W odniesieniu do Państwa korespondencji przekazanej drogą elektroniczną, w dniu 20.08.2020 r., dotyczącej zapytania Radnego Miasta Poznania Pana Pawła Sowy, w sprawie wysokości czynszów wraz z kosztami stałymi uiszczanymi przez organizacje pozarządowe i podmioty ekonomii społecznej w 2019 r., Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o. podaje poniżej konieczne dane:

- Ilość organizacji pozarządowych wynajmujących lokale w 2019 roku: 160
- Łączna kwota czynszu z tytułu najmu lokali wynosiła miesięcznie netto 236 931,77 zł.

Koszty stałe zwyczajowo zawarte są w stawce czynszu (nie dotyczy lokali wynajętych w ramach programów „lokal dla organizacji pozarządowych”, „lokal dla kultury”, gdzie obowiązuje preferencyjna stawka czynszu 1,00-3,00 zł/m² netto, a najemca dodatkowo zobowiązany jest do pokrycia kosztów stałych) i obejmują:

- opłatę z tytułu umowy dzierżawy zawartej pomiędzy Miastem Poznań a Zarządem Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.,
- podatek od nieruchomości,
- koszty ubezpieczenia,
- koszty przeglądów,

POZnań*

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o.
ul. Matejki 57, 60-770 Poznań
tel. +48 61 415 88 00 | fax +48 61 415 88 09
obsługa.klienta@zkzi.poznan.pl | zkzi.poznan.pl

NIP 209 00 02 942 | Regon 302538131
KRS 0000483352 | Kapitał zakładowy: 177 334 500,00 zł
Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu
Wydział VIII Gospodarczy KRS

- w przypadku położenia lokalu w budynku wspólnoty mieszkaniowej – opłata na fundusz remontowy i eksploatacyjny.

W zależności od wyposażenia technicznego lokalu użytkowego, Najemca zobowiązany jest do ponoszenia kosztów związanych z mediami oraz utrzymaniem lokalu (wywozem nieczystości płynnych, centralnego ogrzewania, opłatą za wodę, ochroną obiektu, opłatą za zagospodarowanie odpadami komunalnymi itp.).

Z poważaniem,

Podpisane przez: Tomasz Maciej
Gawrysiak
Data: 2020.08.26 12:28:43 CEST

Sprawę prowadzi:

Herbetko Agata
tel. 614158854
e-mail: agaher@zkzl.poznan.pl