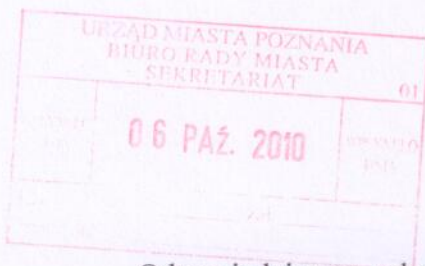


Prezydent Miasta Poznania  
Or.II/0057-2-131/10  
06.10.10 - 1049

Poznań, 06.10. 2010r.

Szanowny Pan  
Jakub Jędrzejewski  
Radny Rady Miasta Poznania



Odpowiadając na zgłoszone podczas sesji Rady Miasta w dniu 21 września 2010r. zapytanie Pana Radnego w sprawie prac inwestycyjnych prowadzonych w sąsiedztwie działek od nr 16/1 do 16/9, arkusz 17, obręb Splawie, uprzejmie informuję:

Podane przez Pana Radnego dane ewidencyjne nieruchomości sąsiadujących z nieruchomościami, na których prowadzone są prace inwestycyjne, nie umożliwiają ustalenia inwestycji, ani przesłedzenia jakie decyzje o warunkach zabudowy lub pozwolenia na budowę zostały wydane.

Sprawdzenie, czy inwestycja jest prowadzona na podstawie pozwolenia na budowę, wymaga podania aktualnych numerów działek geodezyjnych, na których jest realizowana lub jednoznacznego wskazania terenu.

Właściciele nieruchomości sąsiadujących z terenem inwestycji występują w charakterze stron w postępowaniu o ustalenie warunków zabudowy. Jeżeli ich nieruchomości znajdują się w obszarze oddziaływania obiektu ( np. w przypadku lokalizacji budynku w odległości mniejszej niż 3 lub 4 metry od granicy działki budowlanej ) są stronami również w postępowaniu o wydanie decyzji pozwolenia na budowę. Zatem, jeśli były prowadzone postępowania w przedmiocie lokalizacji i pozwolenia na budowę inwestycji, właściciele nieruchomości spełniających wskazane warunki byli uczestnikami tych postępowań. Postępowania administracyjnego nie prowadzi się w przypadku inwestycji określonych w art. 29 Prawa budowlanego, dla których wymagane jest jedynie dokonanie zgłoszenia właściwemu organowi.

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
MIASTA POZNANIA

Jerzy Stępień

Z poważaniem

Ryszard Grobelny

\* Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

tel. +48 61 878 53 45, fax +48 61 878 54 31, prezydent@um.poznan.pl, www.poznan.pl

1.10.10. Antczak  
Marlena Antczak

DYREKTOR BIURO  
Anna Krzymien-Bieszka

KIEROWNIK ODDZIAŁU

STARSZY SPECJALISTA

Marlena Antczak