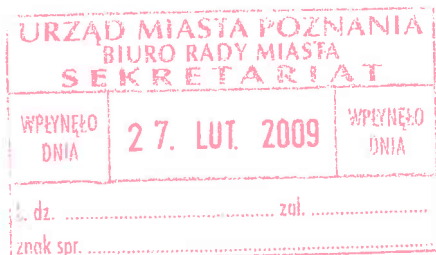


Poznań, dnia 27.02 2009r.

PREZYDENT MIASTA POZNANIA

Or.II/0057 – 2- 33/09

270209 – 118



Szanowny Pan

Jakub Jędrzejewski

Radny Rady Miasta Poznania

Odpowiadając na zgłoszone podczas sesji Rady Miasta w dniu 10 lutego 2009r. zapytanie Pana Radnego w sprawie wygasających umów najmu pomieszczeń w budynku nad Malta, uprzejmie informuję:

W dniu 1.04.2002r. została zawarta, na podstawie uchwały nr 301a/2002 Zarządu Miasta Poznania z dnia 29.03.2002r., umowa najmu części pomieszczeń o pow. 404 m², znajdujących się w budynku hangaru nad Malta. Zawarta ze spółką „Sing”, prowadzącą w tych pomieszczeniach lokal gastronomiczny „TAILANDIA”, siedmioletnia umowa najmu wygasa w dniu 31.03.2009r.

Ponadto część pomieszczeń o pow. 382,75 m² dzierżawionych jest przez Polską Organizację Pracodawców Osób Niepełnosprawnych, prowadzącą w nich „Międzyzakładową Przychodnię Lekarską – Zakład Rehabilitacji Leczniczej”. Umowa została zawarta na okres 10 lat tj. od dnia 01.04.1999r. do 31.03.2009r.

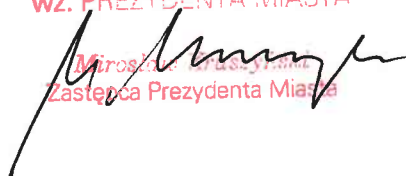
W stosunku do tych pomieszczeń przygotowywane są projekty uchwał Rady Miasta Poznania o wyrażenie zgody na ich wynajęcie na okres 10 lat. Najemcy mają zostać wyłonieni w trybie przetargu. Proponowany przez POSiR aż 10–cio letni okres zawarcia umów spowodowany jest utrudnieniami w korzystaniu z tych pomieszczeń w związku z imprezami sportowymi organizowanymi na Torze Regatowym Malta. W przypadku pomieszczeń dzierżawionych przez P.O.P.O.N wiąże się to z koniecznością ich opuszczania na czas imprez, które odbywają się od marca do października każdego roku. Natomiast utrudnienia w funkcjonowaniu lokalu gastronomicznego spowodowane są koniecznością honorowania umów handlowych zawartych przez POSiR w zakresie dotyczącym wyłączności

na sprzedaż poszczególnych towarów oraz zobowiązanie najemcy do zakupu towarów w firmach wskazanych przez POSiR.

Poza opisanymi wyżej pomieszczeniami w budynku hangaru znajduje się jeszcze pomieszczenie o pow. 162 m² wraz z szatnią o pow. 25 m² wynajmowane na potrzeby klubów i związków sportowych. Umowy najmu zawierane są na bieżąco, na okres przeprowadzenia imprezy sportowej lub jak w przypadku Klubu Sportowego Poznania, Wielkopolskiego Związku Towarzystw Wioślarskich, Wielkopolskiego Stowarzyszenia Sportowego i Zespołu Mistrzostwa Szkół Sportowych, na okres 1 roku, z dostępem po uprzednim zawiadomieniu o konieczności skorzystania z pomieszczeń.

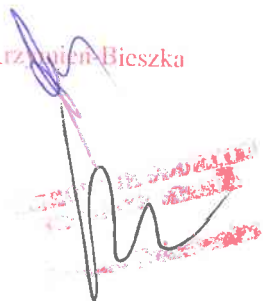
Z poważaniem

WZ. PREZYDENTA MIASTA


Mirosław Kruczyński
Zastępca Prezydenta Miasta

DYREKTOR WYDZIAŁU

Anna Krzemińska-Bieszka


Anna Krzemińska-Bieszka

STARSZY SPECJALISTA ZASTĘPCA PREZYDENTA

Antczak 20.02.09r.
Marlena Antczak


Maciej Frankiewicz