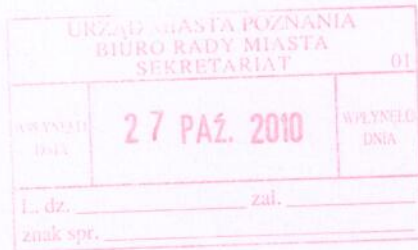


Prezydent Miasta Poznania
Or.II/0057-2-136/10
271010 - 1882

Poznań, 27.10. 2010r.



Szanowna Pani
Magdalena Pauszek
Radna Rady Miasta Poznania

Odpowiadając na zgłoszone podczas sesji Rady Miasta w dniu 12 października 2010r. zapytanie Pani Radnej w sprawie informacji na temat działek nr 59/1, 59/3, 57/1, ark.31, obręb Winiary, uprzejmie informuję:

Działki nr 59/1, 59/3, 57/1, ark. 31, obręb Winiary, nie figurują w aktualnej ewidencji gruntów. Dawna działka nr 59/3 stanowi obecnie działki nr 59/5 i 59/6, które stanowią własność Miasta Poznania. Natomiast dawne działki nr 59/1 i 57/1 zostały połączone wraz z trzema innymi działkami i obecnie stanowią działkę nr 63, będącego własnością prywatną. Dawne działki nr 59/1 i 57/1 zostały zbyte 9 kwietnia 2003r. przez Miasto Poznań na rzecz osoby fizycznej.

Część działki nr 59/5 w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Za Cytadela” zatwierdzonym uchwałą Nr LXII/860/V/2009 Rady Miasta Poznania z 3 listopada 2009 r. została przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i ta część działki jest przedmiotem postępowania w sprawie zbycia na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej. W planie tym działka nr 59/6, ark. 31, obręb Winiary, ma przypisaną funkcję terenu komunikacji – drogi publicznej – poszerzenie ulicy Za Cytadela.

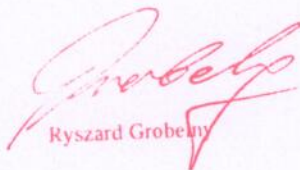
W dniu 09.09.2008r. złożono w Wydziale Urbanistyki i Architektury wnioski o warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie domu jednorodzinnego w zabudowie wolnostojącej na działce nr 63, oraz części działki nr 32/1, 31, 60/1, 59/3 ark.31, obręb Winiary. Dnia 11.01.2010r. wydana została decyzja nr 9/2010 o odmowie ustalenia warunków zabudowy dla powyższej inwestycji. Na przedmiotową decyzję wnioskodawca złożył odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego, które zawiesiło swoje postępowanie do czasu wydania wyroku przez Wojewódzki Sąd Administracyjny, prowadzący postępowanie w sprawie

*Miasto know-how

wcześniejszej skargi złożonej przez stronę postępowania na postanowienie Prezydenta Miasta podejmujące zwieszone wcześniej postępowanie.

W ciągu dwóch ostatnich lat nie wydano żadnej decyzji pozwolenia na budowę dla przedmiotowego terenu.

Z poważaniem


Ryszard Grobelny

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA POZNAŃ

Jerzy Stępień

DYREKTOR WYDZIAŁU

Anna Krzywień-Bieszka

KIEROWNIK ODDZIAŁU

* Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

tel. +48 61 878 53 45, fax +48 61 878 54 31, prezydent@um.poznan.pl, www.poznan.pl

STARSZY SPECJALISTA

22.10.2010 Antczak
Marlena Antczak