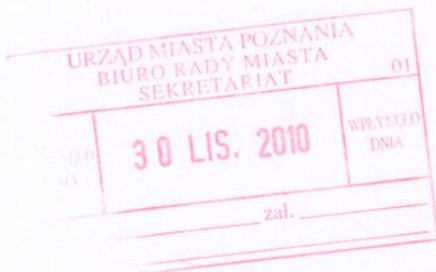


Prezydent Miasta Poznania
Or.II/0057-2-161/10

301110 - 2080

Poznań, 30.11. 2010r.



Szanowny Pan
Michał Grześ
Radny Rady Miasta Poznania

Odpowiadając na zgłoszone podczas sesji Rady Miasta w dniu 9 listopada 2010r. zapytanie Pana Radnego w sprawie sytuacji prawnej działki 2/6, ark. 6, obręb Chartowo, uprzejmie informuję:

Dnia 19.12.1995r. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Osiedle Młodych” wystąpiła z wnioskiem o oddanie w użytkowanie wieczyste w trybie art. 207 ustawy o gospodarce nieruchomościami m.in. nieruchomości położonej w Poznaniu na os. Tysiąclecia - działka 2/6, ark. 6, obręb Chartowo. W dniu 25.04.2000r. Zarząd Miasta Poznania podjął uchwałę Nr 286/2000 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste. W uzasadnieniu do przedmiotowej uchwały poinformowano, że w stosunku do działki 2/6 toczy się postępowanie zwrotowe z wniosku byłych właścicieli i regulacja prawna wobec tej nieruchomości nastąpi po zakończeniu postępowania zwrotowego. Decyzją Starosty Poznańskiego nr GN. 7221-2-00019/04 z dnia 5.03.2010r. odmówiono zwrotu byłym właścicielom części nieruchomości stanowiącej działkę 2/6.

Aktualnie działka ta jest przedmiotem dwóch postępowań sądowych, o złożenie oświadczenia woli w sprawie oddania jej w użytkowanie wieczyste na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedle Młodych” w Poznaniu – wszczęte z powództwa Spółdzielni przeciwko Miastu Poznań w dniu 17.02.1997r. Drugie postępowanie wszczęte również na wniosek Spółdzielni z dnia 31.10.2007r. dotyczy stwierdzenia nabycia własności przedmiotowej nieruchomości przez

*Miasto know-how

zasiedzenie w trybie art.35 ust.4¹ ustawy z dnia 15 grudnia 2000r.o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz.U. z 2003r. Nr 119, poz.1116 ze zm.).

W związku z powyższym wszelkie kwestie związane z uzyskaniem przez Spółdzielnię tytułu prawnego do przedmiotowej nieruchomości, zostaną rozstrzygnięte w postępowaniach sądowych.

Z poważaniem


Ryszard Grobelny

DYREKTOR WYDZIAŁU

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA POZNAŃ

Mirosław Kruszyński

Anna Krzymieć-Bieszkiewicz
KIEROWNICZKA WYDZIAŁU

*Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

tel. +48 61 878 53 45 , fax +48 61 878 54 31, prezydent@um.poznan.pl, www.poznan.pl

STARSZY SPECJALISTA

24.11.2010
Marlena Antczak