

Prezydent Miasta Poznania

Or.II/0003-1-162/10

110310 - 324

Poznań, 9 marca 2011 r.

URZĄD MIASTA POZNANIA BIURO RADY MIASTA SEKRETARIAT 02		
WPLYNEŁO DNIA	2011 -03- 11	WPLYNEŁO DNIA
L. dz. _____	zł. _____	
znak spr. _____		

**Szanowny Pan
Michał Grześ
Wiceprzewodniczący
Radny Miasta Poznania**

Nawiązując do mojego zobowiązania zawartego w piśmie z dnia 10 stycznia 2011 r. w związku z zapytaniem Pana Przewodniczącego dotyczącym budowy ulicy Kłęckiej, uprzejmie informuję:

Z otrzymanych wyjaśnień od Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich i Dyrektora Wydziału Urbanistyki i Architektury wynika, co następuje:

Zarząd Dróg Miejskich w Poznaniu wystąpił w dniu 30 sierpnia 2007 r. z wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji drogi dla ulicy Kłęckiej w Poznaniu. Wniosek złożony został w oparciu o przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 721 ze zmianami, zwanej dalej ustawą o szczególnych zasadach. Dnia 7 października 2007 r., decyzją wydaną na podstawie art. 105 § 1 i art. 104 k.p.a. umorzono postępowanie, ponieważ teren na którym zaplanowano inwestycję objęty został miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów w rejonie ulic: Inowrocławskiej i Słupeckiej w Poznaniu (uchwała Nr XXIV/166/IV/2003 RMP z 8 lipca 2003 r.). Uznano, że powtórne rozstrzygnięcie o lokalizacji planowanej drogi, której przebieg jest zgodny z przebiegiem ustalonym w planie, jest bezprzedmiotowe i niedopuszczalne w świetle art. 156 § 1 pkt 3 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Decyzję powyższą uchylił Wojewoda Wielkopolski stwierdzając, iż fakt obowiązywania na określonym terenie planu miejscowego oznacza, że uzyskanie pozwolenia na budowę nastąpić może bezpośrednio na podstawie ustaleń tego planu, jednakże jego uchwalenie nie przesądza o braku możliwości wydania decyzji o lokalizacji drogi publicznej na podstawie ustawy

* Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

tel. +48 61 878 53 81, fax +48 61 852 92 75, prezydent@um.poznan.pl, www.poznan.pl

POZnań*

o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. Po ponownym rozpatrzeniu sprawy, decyzją Nr 67/08 Prezydenta Miasta Poznania z dnia 11 marca 2008 r., wydaną na podstawie art. 2 ust. 1, art. 7 ust. 1 i art. 12 wyżej cytowanej ustawy oraz art. 104 k.p.a., ustalono lokalizację drogi gminnej klasy KD dla inwestycji polegającej na budowie ulicy Kłęckiej w Poznaniu i zatwierdzono projekt podziału nieruchomości zgodnie z załącznikiem graficznym, stanowiącym integralną część decyzji.

Na podstawie w.w. decyzji dokonano zmian w księgach wieczystych. Ujawniono własność Miasta Poznania na nieruchomościach przeznaczonych pod drogę publiczną.

Od tej decyzji odwołały się niektóre strony postępowania.

Po rozpoznaniu odwołania, Wojewoda Wielkopolski decyzją z 28 kwietnia 2008 r. utrzymał w mocy zaskarżoną decyzję, wskazując, że podstawę prawną wydania zaskarżonej decyzji stanowią przepisy art. 2 ust. 1, art. 7 ust. 1 i art. 12 ustawy o szczególnych zasadach, a wniosek złożony przez Zarząd Dróg Miejskich zawierał wszystkie elementy wskazane w art. 3 ust. 1 i art. 5 ust. 1 powołanej ustawy.

W skardze do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego wniesionej na decyzję Wojewody Wielkopolskiego, zakwestionowano zasadność wydania decyzji w trybie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w sytuacji, gdy droga nie ma statusu drogi publicznej. Sprawa stała się przedmiotem postępowania przed Wojewódzkim Sądem Administracyjnym w Poznaniu. Wyrokiem z 21 listopada 2008 r. Sąd I instancji uznał skargę za bezzasadną, stwierdzając, że zaliczenie drogi do odpowiedniej kategorii drogi w rozumieniu ustawy o drogach publicznych nie następuje na etapie planowania jej budowy, lecz dopiero po jej wybudowaniu z chwilą włączenia do eksploatacji. Zatem nie ma przeszkód do wcześniejszego uwzględnienia projektowanego przebiegu drogi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, jak i wcześniejszego wydania decyzji o lokalizacji drogi w oparciu o przepisy ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego został zaskarżony do Naczelnego Sądu Administracyjnego. **Wyrokiem z 29 czerwca 2010 r., Naczelny Sąd Administracyjny uchylił zaskarżony wyrok oraz decyzję Wojewody Wielkopolskiego z 28 kwietnia 2008 r. i utrzymaną**

*Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań
tel. +48 61 878 53 81, fax +48 61 852 92 75, prezydent@um.poznan.pl, www.poznan.pl

POZnań*

nią w mocy decyzję Prezydenta Miasta Poznania nr 67/08 z 11 marca 2008 r. Naczelny Sąd Administracyjny uznał, że Wojewódzki Sąd Administracyjny zajął błędne stanowisko twierdząc, iż zaliczenie drogi do jednej z kategorii dróg publicznych nie ma wpływu na postępowanie zmierzające do wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji drogi w trybie przepisów ustawy o szczególnych zasadach. Naczelny Sąd Administracyjny zauważył, że zasady i procedury określone w powołanej ustawie mają zastosowanie do inwestycji mających na celu budowę (rozbudowę) dróg innych niż drogi wewnętrzne w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.

Naczelny Sąd Administracyjny nie zgodził się z zaakceptowanym przez Wojewódzki Sąd Administracyjny poglądem rozstrzygających sprawę organów administracji publicznej, iż przy wydawaniu decyzji o lokalizacji drogi na podstawie ustawy o szczególnych zasadach, nie ma znaczenia charakter planowanej drogi.

W świetle powyższego, Zarząd Dróg Miejskich wystąpił do Naczelnego Sądu Administracyjnego z wnioskiem o przesłanie odpisu wyroku z dnia 29 czerwca 2010 r. wraz z uzasadnieniem. Aktualnie, po jego otrzymaniu (w lutym br.) Zarząd Dróg Miejskich - w związku z uchynieniem przez NSA decyzji Nr 67/08 Prezydenta Miasta Poznania o ustaleniu lokalizacji drogi gminnej dla inwestycji polegającej na budowie ulicy Kłęckiej w Poznaniu - wystąpi do Sądu Rejonowego Poznań Stare Miasto z wnioskiem o dokonanie zmian w księgach wieczystych. Po zakończeniu tej czynności i otrzymaniu zawiadomienia z Sądu o dokonanych wpisach, będzie możliwe wszczęcie postępowania podziałowego, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów w rejonie ulic: Inowrocławskiej i Słupeckiej. Zakończenie postępowania podziałowego pozwoli na wystąpienie do właścicieli nieruchomości z ofertami ich nabycia na rzecz Miasta Poznania, bowiem kluczową kwestią w sprawie jest brak zgody właścicieli nieruchomości na powstanie drogi na części ich nieruchomości.

Z poważaniem

Ryszard Grobelny

p.o. DYREKTORA
WYDZIAŁU ORGANIZACYJNEGO

Jędrzej Sołtyski

* Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań
tel. +48 61 878 53 81, fax +48 61 852 92 75, prezydent@um.poznan.pl, www.poznan.pl

4.03.10
Danuta Kubicka

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA POZNAŃ

Mirosław Kruszyński