

Zastępca Prezydenta
Miasta Poznania

Znak sprawy: Or.II/0003-2- 30/11
Lotus: 290311-491

Szanowny Pan
Bartosz Zawieja
Radny Rady Miasta Poznania

URZĄD MIASTA POZNANIA BIURO RADY MIASTA SEKRETARIAT 02		
WPLYNĘŁO DNIA	2011 -03- 30	WPLYNĘŁO DNIA
L. dz. _____ zał. _____ znak spr. _____		

Poznań, 29.03. 2011r.

Odpowiadając na zgłoszone podczas sesji Rady Miasta w dniu 22 marca 2011r. zapytanie Pana Radnego w sprawie obsługi komunikacyjnej dla inwestycji przy ul. Jarochowskiego, uprzejmie informuję:

Decyzją nr 339/2007 z dnia 2 kwietnia 2007r. ustalono warunki zabudowy dla inwestycji przy ul. Jarochowskiego (działki nr 157 i 154, ark. 05, obręb Górczyn), polegającej na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem w piwnicy i lokalami usługowo-handlowymi w parterze. Następnie decyzją nr 2338/2010 z dnia 19.11.2010 r. zostało wydane pozwolenie na budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem w piwnicy i lokalami usługowo-handlowymi na parterze, na rzecz Warlimeks Sp. z o.o.

W decyzji o warunkach zabudowy normatyw parkingowy wyniósł minimum 1 miejsce parkingowe na 1 lokal mieszkalny oraz 10-45 miejsc parkingowych na 1000 m² usług. W decyzji dopuszczono możliwość zapewnienia miejsc parkingowych poza terenem inwestycji w ilości 20 % wielkości wymaganej oraz w odległości maksymalnie do 500 m od granicy nieruchomości. Zgodnie z bilansem miejsc parkingowych zawartym w zatwierdzonym projekcie budowlanym Inwestor spełnił wymagania określone w decyzji o warunkach zabudowy.

Inwestor uzyskał decyzję Zarządu Dróg Miejskich UZ-ZD-PG/5548/JARO-21/38/10 z dnia 02.09.2010r. zezwalającą na lokalizację dwóch zjazdów z ulicy Jarochowskiego oraz przedłożył projekt budowy zjazdów uzgodniony z Zarządem Dróg Miejskich. Dokładana lokalizacja zjazdu określona w decyzji Zarządu Dróg Miejskich, została określona na działce nr 154, arkusz 5, obręb Górczyn.

Z poważaniem

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA POZNANIA

Grzy Stępień

p.o. DYREKTORA
WYDZIAŁU ORGANIZACYJNEGO

Jerzy Solarski

*Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

tel. +48 61 878 53 45, fax +48 61 878 54 31, prezydent@um.poznan.pl, www.poznan.pl

24.03.2011
Marlena Antczak

Marlena Antczak

BARBARA ODDZIAŁU