

Zastępca Prezydenta
Miasta Poznania

URZĄD MIASTA POZNANIA BIURO RADY MIASTA SEKRETARIAT		
WPLYNĘŁO DNIA	2011 -04- 22	WPLYNĘŁO DNIA
L. dz. _____ zał. _____ znak spr. _____		

Znak sprawy: Or.II/0003-2- 44/11
Lotus: 220411 - 1785

**Szanowny Pan
Adrian Kaczmarek
Radny Miasta Poznania**

Poznań, 22 kwietnia 2011r.

Odpowiadając na zgłoszone podczas sesji Rady Miasta Poznania w dniu 12 kwietnia 2011 r. zapytanie Pana Radnego w sprawie opłat za dzierżawę pasa drogowego na potrzeby ogródków kawiarnianych na poznańskim Starym Rynku, uprzejmie informuję:

Kwestia dzierżawy za zajęcie pasa drogowego, w celu umieszczenia obiektu handlowego lub usługowego (w tym również ogródka gastronomicznego i stoiska promocyjnego) regulowana jest w następujący sposób:

- drogi publiczne – na podstawie uchwały Nr XLV/469/IV/2004 Rady Miasta Poznania z dnia 25 maja 2004r. w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych w granicach administracyjnych miasta Poznania: stawka 1,50 zł/1m²/dzień – strefa podstawowa; 1,00 zł/1m²/dzień – strefa pierwsza; 0,75zł/1m²/dzień – strefa druga,
- drogi wewnętrzne (poza Starym Rynkiem) – na podstawie zarządzenia Nr 759/2008/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 27 listopada 2008r. w sprawie wysokości stawek czynszu dzierżawnego za zajęcie nieruchomości komunalnych, stanowiących drogi wewnętrzne, zlokalizowanych w granicach administracyjnych miasta Poznania: zgodnie z § 1 pkt. 4 i § 5 obowiązują stawki za 1m²/dzień według stref i wysokości analogicznych jak ww. dla dróg publicznych,
- płyta Starego Rynku – na podstawie zarządzenia Nr 157/2011/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 28 marca 2011r. zmieniającego zarządzenie w sprawie określenia dla

* Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań
tel. +48 61 878 53 45 , fax +48 61 878 54 31, prezydent@um.poznan.pl, www.poznan.pl

„Obszaru Staromiejskiego” w Poznaniu zasad lokalizacji sezonowych ogródków gastronomicznych oraz wolnostojących reklam i innych tymczasowych obiektów budowlanych, na gruntach stanowiących własność lub zarządzanych przez Miasto, w tym w pasie drogowym dróg publicznych zarządzanych przez Miasto Poznań: stawka 1,67 zł/1m²/ dzień, tj. 50zł/1m²/miesiąc.

Jednocześnie informuję, że w roku 2005 zarządzeniem Nr 214/2005/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 24 lutego 2005r. w sprawie określenia dla „Obszaru Staromiejskiego” w Poznaniu zasad lokalizacji sezonowych ogródków gastronomicznych oraz wolnostojących reklam i innych tymczasowych obiektów budowlanych, na gruntach stanowiących własność lub zarządzanych przez Miasto, w tym w pasie drogowym dróg publicznych zarządzanych przez Miasto Poznań ustalono stawkę 40zł/1m²/miesiąc. Ta stawka obowiązywała aż do roku 2010, kiedy zarządzeniem Nr 127/2010/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 30 marca 2010r. zmieniającym powyższe zarządzenie wprowadzono stawkę 50zł/1m²/miesiąc, tj. 1,67/1m²/dzień.

Nadmieniam, że w roku 2011 wysokość ww. stawki nie uległa zmianie.

Zgodnie z § 2 pkt. 2 załącznika do zarządzenia Nr 157/2011/P Prezydenta Miasta Poznania zmieniającego zarządzenie Nr 214/2005/P Prezydenta Miasta Poznania obowiązują następujące wysokości kaucji zabezpieczającej:

- 3.000,00 zł – dla dzierżawców, którzy podejmują się po raz pierwszy prowadzenia ogródka gastronomicznego oraz dla dzierżawców, którzy w roku poprzednim przestrzegali zasad urządzania i funkcjonowania ogródków gastronomicznych określonych w zarządzeniu,
- 6.000,00 zł – dla dzierżawców, którzy w roku poprzednim nie przestrzegali zasad urządzania i funkcjonowania ogródków gastronomicznych określonych w zarządzeniu.

Na podstawie doświadczeń z lat poprzednich dotyczących wysokości, zasad pobierania i zwrotu kaucji zabezpieczającej oraz konsultacji z właścicielami ogródków gastronomicznych, w stosunku do zapisów zarządzenia Nr 127/2010/P z dnia 30 marca 2010r. Prezydenta Miasta Poznania kaucję w wysokości 10.000,00 zł obniżono do 6.000,00zł, a kaucja w wysokości 20.000,00 zł została zlikwidowana. Zgodnie z § 2 pkt. 4 załącznika do powyższego zarządzenia kaucja zostanie zwrócona po zakończeniu okresu obowiązywania umowy oraz likwidacji ogródka gastronomicznego, w terminie i na zasadach określonych w umowie, z tym że w przypadkach, gdy zarządca terenu zmuszony będzie ponieść koszty, w związku z nieprzestrzeganiem przez dzierżawców zasad urządzania i funkcjonowania ogródków gastronomicznych, z kaucji zostaną potrącone zarówno te koszty, jak i zaległości czynszowe wraz z odsetkami ustawowymi oraz kosztami sądowymi i egzekucyjnymi.

* Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

tel. +48 61 878 53 45 , fax +48 61 878 54 31, prezydent@um.poznan.pl, www.poznan.pl

W świetle powyższego powołanie specjalnego zespołu dla prowadzenia rozmów ze Stowarzyszeniem Restauratorów Poznańskich nie znajduje uzasadnienia.

Przyjęte obecne rozwiązanie dotyczące opłat na Starym Rynku należy uznać za optymalne, mając na względzie znaczenie i prestiż przestrzeni Starego Rynku.

Z poważaniem

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA POZNANIA
Miroslaw Kruszyński

DR DYREKTORA
WYDZIAŁU ORGANIZACYJNEGO

Jędrzej Solarski

KIEROWNIK ODDZIAŁU

Barbara Dziczkaniec

SPECJALISTA

Agnieszka Tadera

21.01.2011r.

* Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

tel. +48 61 878 53 45 , fax +48 61 878 54 31, prezydent@um.poznan.pl, www.poznan.pl