

Zastępca Prezydenta  
Miasta Poznania

Znak sprawy: Or.II/0003-2- 99/11  
Lotus: 070811 - 2566

Szanowny Pan  
Michał Tomczak  
Radny Miasta Poznania

URZĄD MIASTA POZNANIA BIURO RADY MIASTA SEKRETARIAT 01		
WPLYŚLO DNIA	07 WRZ. 2011	WPLYNEŁO DNIA
L. dz. _____ zał. _____ znak spr. _____		

Poznań, 07.09. 2011r.

Odpowiadając na zgłoszone podczas sesji Rady Miasta w dniu 30 sierpnia 2011r. zapytanie Pana Radnego w sprawie wstrzymania sprzedaży mieszkań w budynku położonym przy ul. Taczaka 4, uprzejmie informuję:

W obecnym stanie prawnym nie jest możliwe uruchomienie sprzedaży lokalu w budynku przy ul. Taczaka 4.

Decyzją z 30.08.2010r., nr BO4pt-787-R-72/09, Minister Infrastruktury odmówił stwierdzenia nieważności orzeczenia Prezydium Rady Nadzorczej m. Poznania z dnia 21.10.1957r. nr Sa I-46a/13/57a w części dotyczącej nieruchomości położonej w Poznaniu ul. Chudoby (obecnie Taczaka), stanowiącej działki nr 528/34 i 533/33, będącej współwłasnością tabularną

Pismem z dnia 12.11.2010r., nr BO4pz-787-WP-249/10 Minister Infrastruktury zawiadomił, że wpłynął wniosek spadkobierców poprzednich właścicieli nieruchomości zastępowanych przez radcę prawnego pana Pawła Kierskiego o ponowne rozpatrzenie sprawy zakończonej ww. decyzją Ministra Infrastruktury. Jednocześnie Minister poinformował, iż przewidywany termin rozstrzygnięcia sprawy to 31.01.2011r.

Zawiadomieniem z dnia 3.03.2011r., nr BO4pz-787-WP-249/10, Minister Infrastruktury poinformował zgodnie z art.10 k.p.a., iż został zebrany materiał niezbędny do wydania rozstrzygnięcia.

Postanowieniem z dnia 17.05.2011r. Minister Infrastruktury zawiesił przedmiotowe postępowanie do czasu zakończenia postępowania sądowego i uzyskania prawomocnego postanowienia sądowego o stwierdzeniu nabycia spadku po jednej ze zmarłych spadkobierczyń

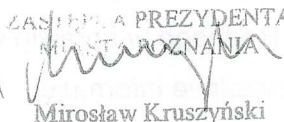
\*Miasto know-how

poprzednich właścicieli nieruchomości, a także wezwał spadkobierców zamieszkałych za granicą do ustanowienia w Polsce pełnomocnika do doręczeń.


W chwili obecnej trudno przewidzieć wynik opisanego wyżej postępowania oraz termin jego zakończenia.

Zważywszy na dyspozycje art.34 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 t.j. ze zm. ) zakazującej zbywania nieruchomości, w trakcie toczącego się postępowania administracyjnego dotyczącego prawidłowości nabycia nieruchomości przez jednostkę samorządu terytorialnego, sprzedaż mieszkań będzie wstrzymana do czasu prawomocnego rozstrzygnięcia tego postępowania.

Z poważaniem


  
ZASTĘPCA PREZYDENTA  
MIASTA POZNAŃ  
Mirosław Kruszyński



  
DYREKTOR WYDZIAŁU

Jędrzej Solarski

KIEROWNIK DZIAŁU

  
Barbara Dziżkiewicz

\* Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

tel. +48 61 878 53 45, fax +48 61 878 54 31, prezydent@um.poznan.pl, www.poznan.pl

STARSZY SPECJALISTA

5.09.11 