URZĄD MIASTA POZNANIA
WYDZIAŁ GOSPODARKI
NIERUCHOMOŚCIAMI

Poznań, 15.07.2026 roku
Znak sprawy: GN-XIX.6844.6.196.2026

Nr rejestru: 15072603095

Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji
UL.JANA SPYCHALSKIEGO 34
61-553 POZNAŃ,

Działając na podstawie art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2026 r. poz. 399) wyrażam zgodę, jako organ właściwy, na zawarcie aneksu nr 7 do umowy dzierżawy z dnia 26 września 2011 r. pomiędzy Miastem Poznań – Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji z KKS Lech Poznań Spółka Akcyjna i STADIONPOZNAŃ Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością, w odniesieniu do nieruchomości Miasta Poznania, będących w trwałym zarządzie Poznańskich Ośrodków Sportu i Rekreacji, położonych w Poznaniu, w rejonie ul. Bułgarskiej, Ptasiej, W. Węgorka o oznaczeniach ewidencyjnych: obręb Łazarz, ark. mapy 19, działki o nr 61/2, 62/4, 60/2 oraz obręb Junikowo, ark. mapy 32, działki nr 41/1, 42/1, 42/3, 41/17 i obręb Junikowo, ark. mapy 31, działki nr 1/1,1/4, 2/1, 2/5, 2/13, 2/15, 2/17, 2/19 z przeznaczeniem na korzystanie ze Stadionu i z infrastruktury towarzyszącej na czas oznaczony do dnia 31.12.2041 r.

Nadmieniam, że w załączniku 4 dotyczącym listy nieruchomości wpisano w pkt 15: „działka nr 60/2”, obręb Junikowo, winno być: „działka nr 60/2, obręb Łazarz”.

Przypominam, iż zgodnie z art. 46 ust 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami umowa najmu, dzierżawy lub użyczenia nieruchomości oddanej w trwały zarząd ulega rozwiązaniu po upływie 3 miesięcy od dnia wygaśnięcia trwałego zarządu, chyba, że w okresie 3 miesięcy od dnia wygaśnięcia trwałego zarządu właściwy organ albo minister właściwy do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa, albo jednostka organizacyjna, na rzecz, której ustanowiono trwały zarząd - w przypadku, gdy nieruchomość została ponownie oddana w trwały zarząd, wstąpi w stosunek najmu, dzierżawy lub użyczenia tej nieruchomości.

Po zawarciu ww. umowy najmu uprzejmie proszę o przesłanie uwierzytelnionej kopii, celem włączenia jej do akt sprawy.

Z poważaniem

Magda Albińska

Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
/podpis elektroniczny/