## UZASADNIENIE

## DO PROJEKTU ZARZĄDZENIA

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

|  |  |
| --- | --- |
| zmieniającego | **uchwałę Nr 484/2001 Zarządu Miasta Poznania z dnia 24 maja 2001 r. w sprawie przekazania Osiedlu Głuszyna w Poznaniu do korzystania nieruchomości nieruchomości położonej przy ul. Głuszyna, zmienioną zarządzeniem Nr 492/2005/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 15 lipca 2005 r. w sprawie przekazania Osiedlu Głuszyna w Poznaniu, do korzystania, nieruchomości położonej przy ul. Głuszyna w Poznaniu.** |

Zarząd Miasta Poznania w dniu 24 lipca 2001 r. wydał uchwałę Nr 484/2001 w sprawie przekazania Osiedlu Głuszyna w Poznaniu, do korzystania, nieruchomości położonej przy ulicy Głuszyna w Poznaniu, zmienioną zarządzeniem Nr 492/2005/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 15.07.2005 r. Na podstawie tej uchwały przekazano do korzystania Osiedlu Głuszyna nieruchomość oznaczoną ewidencyjnie: obręb Piotrowo, ark. mapy 01, dz. nr 4/8, w celu urządzenia na niej ogólnodostępnego zespołu boisk sportowych, placu gier i zabaw oraz terenów rekreacyjnych.

Pismem z dnia 5 stycznia 2018 r. nr WJPM-VI.6845.1.2018 Wydział Wspierania Jednostek Pomocniczych Miasta przekazał uchwałę Nr XXIII/75/V/2017 Rady Osiedla Głuszyna z dnia 22 grudnia 2017 r. w sprawie wniosku do Prezydenta Miasta Poznania o zmianę uchwały Nr 484/2001 Zarządu Miasta Poznania z dnia 24 lipca 2001 r. w sprawie przekazania Osiedlu Głuszyna w Poznaniu, do korzystania, nieruchomości położonej przy ulicy Głuszyna w Poznaniu, zmienioną zarządzeniem Nr 492/2005/P Prezydenta Miasta Poznania.  
Zgodnie z § 1 uchwały Nr XXIII/75/V/2017 Rada Osiedla Głuszyna wnioskuje o zmianę wyżej wymienionej uchwały Zarządu Miasta Poznania przez wprowadzenie zapisów umożliwiających wynajmowanie przekazanej nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem i wykorzystanie pozyskanych w ten sposób środków na utrzymanie obiektów, modernizację, remonty i inwestycję.

Z uzasadnienia do projektu ww. uchwały wynika, że na terenie przekazanym Osiedlu Głuszyna do korzystania powstały m.in.: boisko do piłki nożnej, szatnie, boisko do koszykówki, siłownia zewnętrzna, tor rowerowy oraz obszar przeznaczony na boisko treningowe.

Z § 11 ust. 4 pkt 4 Statutu Osiedla Głuszyna wynika, że Osiedle może uzyskiwać dochody w zakresie ustalonym dla danego mienia przez właściwe organy Miasta, z tym że dochody te są dochodami Miasta i mogą zwiększać plan wydatków Osiedla. W uchwale Zarządu Miasta Poznania z dnia 24 lipca 2001 r. Nr 484/2001 w sprawie przekazania Osiedlu Głuszyna w Poznaniu, do korzystania, nieruchomości położonej przy ulicy Głuszyna w Poznaniu, zmienionej zarządzeniem Nr 492/2005/P Prezydenta Miasta Poznania, nie zawarto zapisu umożliwiającego Osiedlu uzyskiwanie dochodów z przekazanego mienia.

Mając na uwadze powyższe, w uchwale Nr 484/2001 z dnia 24 lipca 2001 r. Zarządu Miasta Poznania dodaje się § 2a, stosownie do wniosku Rady Osiedla Głuszyna, przy czym pozostała treść uchwały pozostaje bez zmian.

DYREKTOR WYDZIAŁU

(-) Bartosz Guss