## ZARZĄDZENIE NR

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

**z dnia 26 września 2018r.**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Miasta Poznania, położonej w Poznaniu przy ul. Bałtyckiej.** |

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 j.t. ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 j.t. ze zm.), § 10 uchwały Nr LXI/840/V/2009 Rady Miasta Poznania z dnia 13 października 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Poznania (zmienionej uchwałą: Nr LXIV/889/V/2009 Rady Miasta Poznania z dnia 8 grudnia 2009 r., Nr XVII/195/VI/2011 Rady Miasta Poznania z dnia 30 sierpnia 2011 r., Nr XIX/250/VI/2011 Rady Miasta Poznania z dnia 18 października 2011 r., Nr XL/605/VI/2012 Rady Miasta Poznania z dnia 6 listopada 2012 r., Nr L/776/VI/2013 Rady Miasta Poznania z dnia 21 maja 2013 r. oraz Nr VIII/46/VII/2015 Rady Miasta Poznania z dnia 3 marca 2015 r.) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Zezwala się na odpłatne obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Poznania, położonej w Poznaniu przy ul. Bałtyckiej, o oznaczeniach ewidencyjnych:

* **obręb Główna, arkusz 04, działka 2/4, o pow. 87 463 m2 KW PO2P/00101963/7,**

na rzecz Enea Operator Sp. z o.o. w związku z zajęciem części nieruchomości pod linię kablową niskiego napięcia 0,4 kV o długości 6,51 m wraz ze złączem kablowym typu ZK1-1P o długości 0,5 m.

Przy ustanowieniu służebności przesyłu dla działki nr 2/4 zostanie założona nowa księga wieczysta.

**§ 2**

Wykonywanie przedmiotowej służebności przesyłu ogranicza się do korzystania z pasa gruntu o powierzchni 3,46 m2,tj. o szerokości 0,25 m w obie strony od osi linii kablowej niskiego napięcia 0,4 kV oraz o szerokości 0,2 m w obie strony od złącza kablowego, opisanej w paragrafie 1 nieruchomości miejskiej, którego granice zaznaczone są na mapie stanowiącej załącznik do zarządzenia, które to korzystanie polegać będzie na:

– utrzymaniu istniejących w tym pasie urządzeń przesyłowych, tj. linii kablowej niskiego napięcia 0,4 kV oraz złącza kablowego typu ZK1-1P,

– doprowadzaniu lub odprowadzaniu energii elektrycznej za pomocą ww. urządzeń przesyłowych,

– prawie dostępu i dojazdu do ww. urządzeń przesyłowych w celu prowadzenia prac eksploatacyjnych, konserwacyjnych, remontowych, modernizacyjnych, dokonywania kontroli i przeglądów oraz usuwania awarii, wymiany powyższych urządzeń, a także wyprowadzania nowych obwodów w pasie ustanowionej służebności przesyłu z urządzeń istniejących, co będzie się wiązało z obowiązkiem Enea Operator Sp. z o.o. przywrócenia otoczenia do stanu sprzed przeprowadzenia wymienionych prac.

**§ 3**

Ustanowienie służebności następuje na czas nieoznaczony.

**§ 4**

Ustanowienie służebności przesyłu następuje za wynagrodzeniem jednorazowym, ustalonym na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego w wysokości 490,00 zł + podatek VAT, w obecnie obowiązującej stawce 23%, tj. w wysokości 112,70 zł, co łącznie stanowi kwotę 602,70 zł, płatnym najpóźniej na trzy dni przed podpisaniem aktu notarialnego.

**§ 5**

Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania.

**§ 6**

Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

(-) Mariusz Wiśniewski

Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA