## ZARZĄDZENIE NR

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

**z dnia 3 października 2018r.**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **nieodpłatnego przejęcia na rzecz Miasta Poznania prawa własności nieruchomości położonej w Poznaniu przy ul. Jasna Rola, oznaczonej w ewidencji gruntów: obręb Naramowice, ark. 19, dz. 2/12, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1P/00278552/7, stanowiącej wlasność Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.** |

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 2, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.), art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2018 r. poz. 91 ze zm.) i § 3 ust. 1 pkt 1 uchwały Nr LXI/840/V/2009 Rady Miasta Poznania z dnia 13 października 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Poznania (zmienionej uchwałą Nr LXIV/889/V/2009 Rady Miasta Poznania z dnia 8 grudnia 2009 r., uchwałą Nr XVII/195/VI/2011 Rady Miasta Poznania z dnia 30 sierpnia 2011 r., uchwałą Nr XIX/250/VI/2011 Rady Miasta Poznania z dnia 18.10.2011 r., uchwałą Nr XL/605/VI/2012 Rady Miasta Poznania z dnia 06.11.2012 r., uchwałą Nr L/776/VI/2013 Rady Miasta Poznania z dnia 21.05.2013 r., uchwałą Nr VIII/46/VII/2015 Rady Miasta Poznania z dnia 03.03.2015 r.) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Nabyć na rzecz Miasta Poznania w drodze nieodpłatnego przejęcia, stanowiące własność Skarbu Państwa, będące w zasobie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, prawo własności nieruchomości położonej w Poznaniuprzy ul. Jasna Rola**,** oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka 2/12, z ark. 19, z obrębu Naramowice, o pow. **15 747 m2**, zapisanej w księdze wieczystej KW nr **PO1P/00278552/7**.

**§ 2**

Przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod realizację inwestycji infrastrukturalnych służących wykonywaniu zadań własnych Miasta Poznania w zakresie kultury i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych – „Park rekreacyjno-sportowy przy Żurawińcu”.

**§ 3**

Wartość nieruchomości opisanej w § 1 wynosi 2 442 191, 00 zł (słownie: dwa miliony czterysta czterdzieści dwa tysiące sto dziewięćdziesiąt jeden złotych 00/100), w tym wartość nakładów wynosi 382 956,00 zł (słownie: trzysta osiemdziesiąt dwa tysiące dziewięćset pięćdziesiąt sześć złotych 00/100).

Powyższa wartość została ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego na podstawie operatu szacunkowego, sporządzonego dnia 28 sierpnia 2018 r.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania.

**§ 5**

Uchyla się zarządzenie Nr 785/2016/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 15.11.2016 r. w sprawie nieodpłatnego przejęcia na rzecz Miasta Poznania udziału wynoszącego 82/100 we współwłasności niezabudowanej nieruchomości położonej w Poznaniu przy ul. Jasna Rola, dla której Sąd Rejonowy w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą nr PO1P/00278552/7, stanowiącej własność Skarbu Państwa - Agencji Nieruchomości Rolnej.

**§ 6**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

(-) Mariusz Wiśniewski

Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA