## ZARZĄDZENIE NR

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

**z dnia 17 października 2018r.**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **przekazania Osiedlu Winiary, do korzystania, nieruchomości położonej przy ul. Winiarskiej 50.** |

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), § 41 uchwały Rady Miasta Poznania z dnia 9 listopada 2010 r., Nr LXXX/1202/V/2010, w sprawie Statutu Miasta Poznania, § 11 uchwały Rady Miasta Poznania z dnia 31 sierpnia 2010 r., Nr LXXVI/1135/V/2010, w sprawie uchwalenia statutu Osiedla Winiary, zmienionej uchwałą Rady Miasta Poznania z dnia 11 lipca 2017 r., Nr LII/928/VII/2017, zarządza się, co następuje:

**§ 1**

1. Prezydent Miasta Poznania przekazuje Osiedlu Winiary w Poznaniu, do korzystania, nieruchomość położoną przy ulicy Winiarskiej 50, oznaczoną ewidencyjnie: obręb Golęcin, arkusz mapy 29, działka nr 111/3, o pow. 491 m2, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW nr PO1P/00181911/5.

2. Granice przekazanego terenu określa mapa, która stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

3. Przekazanie nieruchomości następuje w celu korzystania i utrzymywania terenu sportowo-rekreacyjnego, z możliwością realizacji nowych inwestycji o charakterze sportowo-rekreacyjnym, zgodnych z zadaniami własnymi Osiedla, wpisującymi się w uwarunkowania planistyczne obowiązujące dla tego terenu.

**§ 2**

1. Organy Osiedla Winiary zobowiązane są do:

1) korzystania z mienia zgodnie z przeznaczeniem;

2) utrzymywania mienia w stanie niepogorszonym, w tym dokonywania niezbędnych konserwacji, napraw czy remontów;

3) prowadzenia bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia;

4) zapewnienia ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu działalności prowadzonej na przekazanym terenie.

2. Rada Osiedla Winiary zapewnia zabezpieczenie środków na realizację inwestycji, a także na utrzymanie i konserwację, naprawy i remonty oraz realizację pozostałych obowiązków wynikających z ust. 1 niniejszego paragrafu.

3. Organy Osiedla Winiary udostępniają dokumenty i składają wyjaśnienia Urzędowi Miasta Poznania lub miejskim jednostkom organizacyjnym, prowadzącym w imieniu Prezydenta Miasta Poznania kontrolę sposobu wykorzystania przekazanej nieruchomości.

**§ 3**

1. Prezydent Miasta Poznania upoważnia osobę pełniącą funkcję Przewodniczącego Zarządu Osiedla Winiary w Poznaniu do składania oświadczeń woli w imieniu Miasta Poznania w zakresie zwykłego zarządu przekazaną nieruchomością.

2. Upoważnienie, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik nr 2 do zarządzenia.

**§ 4**

W przypadku stwierdzenia, że przekazana nieruchomość jest nienależycie wykorzystywana, stała się zbędna dla Osiedla albo niezbędna dla celów ogólnomiejskich, lub realizacja zamierzonego sposobu zagospodarowania terenu stała się niewykonalna, Prezydent Miasta Poznania uchyli niniejsze zarządzenie.

**§ 5**

Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorom: Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Wydziału Wspierania Jednostek Pomocniczych oraz Przewodniczącemu Zarządu Osiedla Winiary.

**§ 6**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem nabycia nieruchomości przez Miasto Poznań.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

(-) Mariusz Wiśniewski

Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA