## UZASADNIENIE

## DO PROJEKTU ZARZĄDZENIA

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

|  |  |
| --- | --- |
| uchylającego |  **zarządzenia w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.** |

Prezydent Miasta Poznania:

1. Zarządzeniem Nr 691/2011/P z dnia 26 października 2011 r. przeznaczył do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość stanowiącą własność Miasta Poznania, położoną przy **ul. Księżycowej** - obręb Łazarz ark. 22 działka 4/24 (Bp) pow. 37 m2 KW PO1P/00074244/5, działka 4/26 (Bp) pow. 169 m2 KW PO1P/00074244/5;
2. Zarządzeniem Nr 33/2012/Pz dnia 16 stycznia 2012 r. przeznaczył do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość stanowiącą własność Miasta Poznania, położoną przy **ulicy Gorzyńskiej -** obręb Krzyżowniki ark. 20 dz. 51/29 (RV) pow. 324 m2 KW PO1P/00124099/9;
3. Zarządzeniem Nr 379/2012/P z dnia 6 czerwca 2012 r. przeznaczył do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość stanowiącą własność Miasta Poznania, położoną przy **ul. Bydgoskiej 2 -** obręb Śródka ark. 12 działka 25/1 (B) pow. 69 m2 KW PO2P/00179727/8;
4. Zarządzeniem Nr 382/2012/Pz dnia 6 czerwca 2012 r. przeznaczył do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość stanowiącą własność Miasta Poznania, położoną przy **przy ul. Bolesława Leśmiana 18 -** obręb Ławica ark. 9 działka 3/510 (B) pow. 32 m² KW PO1P/00124178/7;
5. Zarządzeniem Nr 498/2012/Pz dnia 12 lipca 2012 r. przeznaczył do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość stanowiącą własność Miasta Poznania, położoną przy **ul. Bolesława Leśmiana 16 -** obręb Ławica ark. 9 działka 3/507 (B) pow. 3 m² KW PO1P/00124178/7, działka 3/509 (B) pow. 13 m² KW PO1P/00124178/7;
6. Zarządzeniem Nr 709/2014/Pz dnia 28 listopada 2014 r. przeznaczył do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość stanowiącą własność Miasta Poznania, położoną przy **ul. Bułgarskiej -** obręb Łazarz ark. 18 działka 12/4 (dr) pow. 153 m² KW PO1P/00292917/8;
7. Zarządzeniem Nr 711/2014/P z dnia 28 listopada 2014 r. przeznaczył do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość stanowiącą własność Miasta Poznania, położoną w rejonie **ul. Szarych Szeregów -** obręb Podolany ark. 1 działka 1/5 (Ba) pow. 342 m² KW PO1P/00202855/8;
8. Zarządzeniem Nr 5/2015/P z dnia 7 stycznia 2015 r. przeznaczył do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość stanowiącą własność Miasta Poznania, położoną w rejonie **ul. Zenona Kosidowskiego 2 -** obręb Ławica ark. 9 działka 3/604 (B) pow. 33 m² KW PO1P/00124179/4, działka 3/575 (B) pow. 2 m² KW PO1P/00124177/0;
9. Zarządzeniem Nr 127/2015/Pz dnia 27 lutego 2015 r. przeznaczył do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość stanowiącą własność Miasta Poznania, położoną przy **ulicy Jana Parandowskiego -** obręb Strzeszyn ark. 7 działka 5/540 (dr) pow. 95 m² KW PO1P/00204312/4;
10. Zarządzeniem Nr 206/2015/Pz dnia 2 kwietnia 2015 r. przeznaczył do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość stanowiącą własność Miasta Poznania, położoną przy **ul. Studziennej -** obręb Główna ark. 65 działka 26 (B) pow. 126 m² KW PO2P/00101345/9;
11. Zarządzeniem Nr 226/2015/Pz dnia 10 kwietnia 2015 r. przeznaczył do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość stanowiącą własność Miasta Poznania, położoną przy **ul. Podleśnej -** obręb Głowieniec ark. 1 działka 2 (RVI) pow. 418 m² KW PO2P/00004251/3;
12. Zarządzeniem Nr 369/2015/Pz dnia 1 czerwca 2015 r. przeznaczył do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość stanowiącą własność Miasta Poznania, położoną w rejonie **ul. Dolnej 22, 22A -** obręb Umultowo ark. 24 działka 394/91 (dr) pow. 57 m2 KW PO1P/00101692/9;
13. Zarządzeniem Nr 382/2015/Pz dnia 10 czerwca 2015 r. przeznaczył do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość stanowiącą własność Miasta Poznania, położoną przy **ul. Ludwika Solskiego -** obręb Ławica ark. 14 działka 351 (Bp) pow. 203 m² KW PO1P/00101466/6;
14. Zarządzeniem Nr 425/2015/Pz dnia 24 czerwca 2015 r. przeznaczył do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość stanowiącą własność Miasta Poznania, położoną w rejonie **ul. Janiny Omańkowskiej 1 -** obręb Podolany ark. 4 działka 178/2 (Bp) pow. 122 m² KW PO1P/00148022/3;
15. Zarządzeniem Nr 810/2015/Pz dnia 1 grudnia 2015 r. przeznaczył do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość stanowiącą własność Miasta Poznania, położoną przy **ul. Koziorożca -** obręb Chartowo ark. 8 działka 21/153 (Bp) pow. 117 m2 KW PO2P/00101569/5;
16. Zarządzeniem Nr 813/2015/Pz dnia 2 grudnia 2015 r. przeznaczył do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość stanowiącą własność Miasta Poznania, położoną w rejonie **ul. Górniczej -** obręb Górczyn ark. 15 działka 5/8 (B) pow. 42 m² KW PO1P/00101042/8;
17. Zarządzeniem Nr 527/2016/Pz dnia 29 czerwca 2016 r. przeznaczył do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość stanowiącą własność Miasta Poznania, położoną przy **ul. Romana Wilkanowicza 6 -** obręb Ławica ark. 9 działka 3/654 (B) pow. 32 m² KW PO1P/00124180/4;
18. Zarządzeniem Nr 617/2016/Pz dnia 9 sierpnia 2016 r. przeznaczył do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość stanowiącą własność Miasta Poznania, położoną na **osiedlu** **Stefana Batorego -** obręb Piątkowo, ark. 15 działka 265/12 (B) pow. 167 m2 KW PO1P/00101088/2;
19. Zarządzeniem Nr 478/2017/Pz dnia 14 lipca 2017 r. przeznaczył do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość stanowiącą własność Miasta Poznania, położoną przy **ul. Franciszka Włada -** obręb Naramowice ark. 25 działka 11/153 ( Bp) pow. 72 m2 KW PO1P/00115973/4.

W trakcie obowiązywania ww. zarządzeń Prezydenta Miasta Poznania wnioskujący o nabycie przedmiotowych nieruchomości miejskich nie przyjęli oferty Miasta. Ponadto operaty szacunkowe, na podstawie których ustalono cenę nieruchomości, straciły ważność.

W związku z powyższym wykonanie ww. zarządzeń Prezydenta Miasta Poznania stało się niemożliwe i należy je uchylić.

Z tego względu wydanie zarządzenia jest słuszne i uzasadnione.

p.o. DYREKTORA WYDZIAŁU

(-) Magda Albińska