## ZARZĄDZENIE NR 19/2019/P

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

**z dnia 11 stycznia 2019r.**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **ustanowienia Pełnomocnika Prezydenta Miasta Poznania ds. Mieszkalnictwa Miejskiego.** |

Na podstawie art. 30 ust. 1 oraz 33 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zmianami) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Ustanawia się pana Tomasza Lewandowskiego – Prezesa Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. Pełnomocnikiem Prezydenta Miasta Poznania ds. Mieszkalnictwa Miejskiego, zwanym dalej "Pełnomocnikiem".

**§ 2**

Przez mieszkalnictwo miejskie należy rozumieć zespół zagadnień związanych z budowaniem i użytkowaniem miejskiego zasobu mieszkaniowego, realizowanych przez gminne osoby prawne lub podmioty z większościowym udziałem Miasta oraz miejskie jednostki organizacyjne, a także z zaspokajaniem potrzeb mieszkaniowych mieszkańców Poznania.

**§ 3**

Do zadań Pełnomocnika należy:

1) przewodniczenie Zespołowi ds. Polityki Mieszkaniowej, którego działalność jest uregulowana odrębnym zarządzeniem Prezydenta;

2) koordynowanie działań podmiotów miejskich w zakresie polityki inwestycyjnej z obszaru mieszkalnictwa miejskiego;

3) inicjowanie i koordynowanie działań podmiotów miejskich w zakresie zaspokajania potrzeb mieszkaniowych mieszkańców Poznania, w tym ustalania projektu listy osób uprawnionych do objęcia lokalu z gminnego zasobu mieszkaniowego;

4) udział w wypracowaniu rozwiązań, projektów i programów, których celem jest zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych społeczności Miasta Poznania;

5) współpraca z organizacjami pozarządowymi, dysponentami środków pozabudżetowych i innymi podmiotami w celu pozyskania środków i dotacji na walkę z bezdomnością i wykluczeniem społecznym oraz rozwiązywanie problemów mieszkaniowych;

6) uczestniczenie przy wypracowywaniu założeń dla kierunków polityki czynszowej;

7) opiniowanie projektów, inicjatyw oraz przedsięwzięć o charakterze strategicznym dla rozwoju mieszkalnictwa miejskiego;

8) reprezentowanie Prezydenta Miasta Poznania w kontaktach ze stowarzyszeniami lokatorskimi;

9) przyjmowanie w imieniu Prezydenta Miasta Poznania mieszkańców w sprawach interwencyjnych z obszaru zaspokajania potrzeb lokatorskich we współdziałaniu z Pełnomocnikiem Prezydenta Miasta Poznania ds. Interwencji Lokatorskich.

**§ 4**

1. W zakresie realizowanych zadań określonych w § 3 Pełnomocnik podlega funkcjonalnie Prezydentowi Miasta Poznania.

2. Pełnomocnik konsultuje wykonywanie powierzonych mu zadań z Zastępcą Prezydenta Miasta Poznania ds. polityki przestrzennej i gospodarowania nieruchomościami oraz gospodarki komunalnej i lokalowej, a także okresowo raportuje Prezydentowi Miasta Poznania stan realizacji powierzonych obowiązków.

**§ 5**

Pełnomocnik w ramach wykonywanych zadań ma prawo do reprezentowania Prezydenta Miasta Poznania w zakresie zadań wskazanych w § 3.

**§ 6**

Zobowiązuje się dyrektorów wydziałów Urzędu Miasta Poznania oraz kierowników miejskich jednostek organizacyjnych do współpracy z Pełnomocnikiem w zakresie realizacji zadań, o których mowa w § 3.

**§ 7**

1. Obsługę administracyjną działań Pełnomocnika zapewnia Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o.

2. Biuro Spraw Lokalowych Urzędu Miasta Poznania udziela wsparcia dla działań Pełnomocnika w zakresie odrębnie ustalonym przez Zastępcę Prezydenta Miasta Poznania ds. polityki przestrzennej i gospodarowania nieruchomościami oraz gospodarki komunalnej i lokalowej.

**§ 8**

Wykonanie zarządzenia powierza się Pełnomocnikowi, dyrektorom wydziałów Urzędu Miasta Poznania oraz kierownikom miejskich jednostek organizacyjnych.

**§ 9**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA POZNANIA

(-) Jacek Jaśkowiak