## UZASADNIENIE

## DO PROJEKTU ZARZĄDZENIA

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **wyznaczenia osób uprawnionych do zawarcia umów najmu lokali z zasobu Poznańskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego sp. z o.o., w których partycypację w kosztach budowy pokrywa Miasto Poznań, zlokalizowanych przy ul. Moniki Cegłowskiej w Poznaniu.** |

Zgodnie z § 7 ust. 3 pkt 6 zarządzenia Nr 122/2019/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 21 lutego 2019 r. w sprawie lokali mieszkalnych z zasobu Poznańskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego sp. z o.o., w sprawie których Miasto Poznań zawiera umowy dotyczące partycypacji w kosztach budowy lub zawarło odrębne porozumienia*,* Prezydent Miasta Poznania w przypadku oddania do dyspozycji Miasta Poznania wolnego lokalu w zasobie PTBS sp. z o.o., w którym partycypację w kosztach budowy pokrywa Miasto Poznań, przeznaczonego dla seniorów, wskazuje osobę uprawnioną do zawarcia umowy najmu (po zaopiniowaniu przez Komisję ds. lokali w zasobie Poznańskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego sp. z o.o., oddanych do dyspozycji Miasta Poznania).

W związku z tym, że zgłoszono gotowość do zasiedlenia 35 nowych lokali położonych w budynku przy ul. Moniki Cegłowskiej 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22 w Poznaniu, w sprawie których Miasto Poznań wpłaciło partycypację w kosztach budowy*,* należy wyznaczyć osoby do zawarcia umowy najmu poszczególnych lokali.

Wskazane osoby złożyły wniosek o zawarcie umowy najmu lokalu w zasobach PTBS sp. z o.o. oddanego do dyspozycji Miasta i zostały zakwalifikowane do grona osób oczekujących na zwolniony lokal. Ponadto spełniają wymagane kryteria, a osiągany przez nie dochód umożliwia zawarcie takiej umowy. Komisja ds. lokali w zasobie Poznańskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego sp. z o.o., oddanych do dyspozycji Miasta Poznania, zaopiniowała pozytywnie ich wnioski. Wskazane osoby złożyły również oświadczenie, że są gotowe zawrzeć umowę najmu w tej lokalizacji.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie zarządzenia uznaje się za uzasadnione.

DYREKTOR

BIURA SPRAW LOKALOWYCH

(-) Renata Murczak