## UZASADNIENIE

## DO PROJEKTU ZARZĄDZENIA

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **ustalenia listy osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu z zasobu Poznańskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., w sprawie którego Miasto Poznań zawarło umowę dotyczącą partycypacji w kosztach budowy lub odrębne porozumienie.** |

Zgodnie z § 6 ust. 1 pkt 5 zarządzenia Nr 122/2019/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 21 lutego 2019 r. w sprawie lokali mieszkalnych z zasobu Poznańskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., w sprawie których Miasto Poznań zawiera umowy dotyczące partycypacji w kosztach budowy lub zawarło odrębne porozumienia, Prezydent Miasta Poznania, po rozpatrzeniu zastrzeżeń, na podstawie projektu listy ustala listę osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu z zasobu PTBS Sp. z o.o., w którym partycypację w kosztach budowy pokrywa Miasto Poznań, i podaje ją do publicznej wiadomości.

W związku ze złożonymi zastrzeżeniami rozpatrzono pozytywnie wnioski dwóch osób, które znalazły się na ww. liście pod pozycjami: 57 i 66.

Ponadto, zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 ww. zarządzenia, Prezydent Miasta Poznania może dodatkowo ująć do obowiązującej listy osoby starsze (po zasięgnięciu opinii Komisji ds. lokali w zasobie PTBS Sp. z o.o., oddanych do dyspozycji Miasta Poznania), które ubiegały się o lokal mieszkalny z mieszkaniowego zasobu Miasta Poznania, a ze względu na osiągane dochody nie zakwalifikowały się do udzielenia pomocy mieszkaniowej.

Na niniejszej podstawie ujęto do listy dodatkowo dwie osoby pod pozycjami: 61 i 75, których wnioski rozpatrzono w opisanym wyżej trybie i które spełniły kryteria merytoryczne oraz uzyskały pozytywną opinię Komisji.

Ustalona niniejszym zarządzeniem lista obejmuje osoby, które nabyły uprawnienie do zawarcia umowy najmu lokalu z zasobu PTBS Sp. z o.o. z partycypacją Miasta Poznania w ramach naborów z lat ubiegłych, a których uprawnienie nie zostało dotychczas zrealizowane, oraz osoby, które nabyły uprawnienie do zawarcia umowy najmu lokalu z ww. zasobu w 2019 r.

Kolejność osób na liście jest alfabetyczna i nie wpływa na kolejność przyznania lokalu.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie zarządzenia uznaje się za uzasadnione.

DYREKTOR

BIURA SPRAW LOKALOWYCH

(-) Renata Murczak