## UZASADNIENIE

## DO PROJEKTU ZARZĄDZENIA

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

|  |  |
| --- | --- |
| zmieniającego | **zarządzenie w sprawie ustalenia rocznych list osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego lub lokalu mieszkalnego w 2019 roku.**  |

Prezydent Miasta Poznania w drodze zarządzenia Nr 974/2018/P z dnia 21 grudnia 2018 r., zmienionego zarządzeniem z dnia 14 marca 2019 r. Nr 247/2019/P, zarządzeniem z dnia 28 maja 2019 r. Nr 460/2019/P, zarządzeniem z dnia 16 sierpnia 2019 r. Nr 665/2019/P oraz zarządzeniem z dnia 13 września 2019 r. Nr 781/2019/P, ustalił roczne listy osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu socjalnego lokalu lub umowy najmu lokalu mieszkalnego w 2019 roku.

Na podstawie § 11 ust. 8 uchwały Nr XXX/443/VII/2016 Rady Miasta Poznania z dnia 7 czerwca 2016 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Poznania (Dz. U. Woj. Wlkp. z 2016 r. poz. 3839 ze zmianami) Prezydent może w szczególnie uzasadnionych przypadkach umieścić na listach inne osoby, po zasięgnięciu opinii Komisji ds. Opiniowania Projektów List, którym należy udzielić pilnej pomocy mieszkaniowej, po spełnieniu przez nie kryterium dochodowego.

W załączniku nr 1 dopisano dodatkowo 10 osób pod pozycjami: 240, 273, 293, 324, 345, 361, 401, 402, 403 i 425.

Ponadto pod pozycją 152 w miejsce nazwiska zmarłej wnioskodawczyni wpisano nazwisko jej małżonka, który również jest uprawniony do zawarcia umowy najmu socjalnego lokalu.

We wszystkich wymienionych przypadkach wystąpiły okoliczności, które ze względu na sytuację mieszkaniową, rodzinną i zdrowotną upoważniają do udzielenia pomocy mieszkaniowej w ramach realizacji list utworzonych na 2019 r. Sprawy wspomnianych osób przedstawiono Komisji ds. Opiniowania Projektów List w celu zaopiniowania. Prezydent Miasta Poznania po zapoznaniu się z opinią Komisji (we wszystkich przypadkach pozytywną), mając na względzie trudną sytuację wnioskodawców, postanowił o objęciu listą wszystkich wymienionych osób. Ich nazwiska zostały umieszczone jako ostatnie w grupie osób, które osiągnęły tę samą liczbę punktów.

Zarządzenie uwzględnia również zmianę w zakresie utraty uprawnień do zawarcia umowy najmu socjalnego lokalu lub umowy najmu lokalu mieszkalnego osób, w stosunku do których Prezydent Miasta Poznania wydał odrębne zarządzenia na podstawie § 12 ust. 4 ww. uchwały, tj. zarządzenie z dnia 18 września 2019 r. Nr 786/2019/P oraz zarządzenie z dnia 18 września 2019 r. Nr 787/2019/P.

DYREKTOR

BIURA SPRAW LOKALOWYCH

(-) Renata Murczak