## ZARZĄDZENIE NR 1017/2019/P

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

**z dnia 12 grudnia 2019r.**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **zamiany udziałów w nieruchomości z zasobów Miasta Poznania, położonej w Poznaniu w rejonie ulic Piątkowskiej i Słowiańskiej wpisanej do KW xxx za odszkodowanie należne działki położone przy ul. Obodrzyckiej, wpisane do KW xxx, stosownie do zapisów art. 98 w związku z art. 131 ustawy o gospodarce nieruchomościami.** |

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ), art. 92 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2019 poz. 511), art. 15 ust. 1 oraz 98 ust. 3 w związku z art. 131 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) oraz na podstawie uchwały Nr LXI/840/V/2009 Rady Miasta Poznania z 13 października 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Poznania (zmienionej uchwałą Nr LXIV/889/V/2009 Rady Miasta Poznania z dnia 8 grudnia 2009 r., uchwałą Nr XVII/195/VI/2011 Rady Miasta Poznania z dnia 30 sierpnia 2011 r., uchwałą Nr XIX/250/VI/2011 Rady Miasta Poznania z dnia 18 października 2011 r., uchwałą Nr XL/605/VI/2012 Rady Miasta Poznania z dnia 6 listopada 2012 r., uchwałą Nr L/776/VI/2013 Rady Miasta Poznania z dnia 21 maja 2013 r. i uchwałą Nr VIII/46/VII/2015 Rady Miasta Poznania z dnia 3 marca 2015 r.) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Przekazać na rzecz p. xxx udział 403085582/1000000000 części w nieruchomości położonej w rejonie ulic Piątkowskiej i Słowiańskiej, oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 1/22, z obrębu Winiary, ark. mapy 34, wpisanej do księgi wieczystej xxx w zamian za odszkodowanie przysługujące za działki 5/4 i 5/5, z obrębu Żegrze, ark. mapy 16 o powierzchni łącznej 5594 m², położone przy ul. Obodrzyckiej, wpisane do księgi wieczystej xxx, które przeszły z mocy prawa na rzecz Miasta Poznania w trybie art. 98 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

**§ 2**

1. Ceny zamienianych praw do nieruchomości zostały ustalone na podstawie ich wartości i wynoszą:

1) wartość działek 5/4 i 5/5 z obrębu Żegrze, ark. mapy 16, wynosi xxx zł (słownie: xxx);

2) wartość udziału 403085582/1000000000 w działce 1/22, z obrębu Winiary, ark. mapy 34, określona została na kwotę xxx zł (słownie: xxx), w tym VAT 23%.

2. Z uwagi na kompensację cen po żadnej ze stron nie występuje obowiązek dopłaty z tytułu zamiany.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

(-) Mariusz Wiśniewski

Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA