## ZARZĄDZENIE NR

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

**z dnia 9 grudnia 2019r.**

|  |  |
| --- | --- |
| zmieniające | **zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Poznaniu przy ulicy Milczańskiej, oznaczonych w ewidencji gruntów: obręb Rataje, arkusz 02, działki nr 92/7, 93/2, 21/21, 22/10, oraz arkusz 07, działki 9/10 i 10/4, przeznaczonych przez Miasto Poznań do zbycia w drodze umowy zamiany w udziale wynoszącym 39/100 części w zamian za nieruchomość położoną w Poznaniu przy ulicy Gołębiej, stanowiącą własność Parafii Rzymskokatolickiej pod wezwaniem Matki Bożej Nieustającej Pomocy, św. Marii Magdaleny i św. Stanisława Biskupa w Poznaniu, oznaczoną w ewidencji gruntów: obręb Poznań, arkusz mapy 29, działka nr 8.** |

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 15 ust. 1 i 3, art. 67 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 4, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 uchwały Nr LXI/840/V/2009 Rady Miasta Poznania z dnia 13 października 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Poznania (tj. Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2 grudnia 2019 r. poz. 10091) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

W zarządzeniu Nr 244/2019/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 11 marca 2019 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Poznaniu przy ulicy Milczańskiej, oznaczonych w ewidencji gruntów: obręb Rataje, arkusz 02, działki nr 92/7, 93/2, 21/21, 22/10, oraz arkusz 07, działki 9/10 i 10/4, przeznaczonych przez Miasto Poznań do zbycia w drodze umowy zamiany w udziale wynoszącym 39/100 części w zamian za nieruchomość położoną w Poznaniu przy ulicy Gołębiej, stanowiącą własność Parafii Rzymskokatolickiej pod wezwaniem Matki Bożej Nieustającej Pomocy, św. Marii Magdaleny i św. Stanisława Biskupa w Poznaniu, oznaczoną w ewidencji gruntów: obręb Poznań, arkusz mapy 29, działka nr 8, wprowadza się następujące zmiany:

1) § 2 otrzymuje brzmienie:

*§ 2 Ceny zamienianych nieruchomości ustalone zostały na podstawie ich wartości określonych przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego i wynoszą: 1) dla zbywanego udziału wynoszącego 39/100 części w prawie współwłasności nieruchomości Miasta Poznania: 2 001 144,34 zł; 2) dla działki Parafii Rzymskokatolickiej pod wezwaniem Matki Bożej Nieustającej Pomocy, św. Marii Magdaleny i św. Stanisława Biskupa w Poznaniu: 1 680 728,00 zł.*

2) § 3 otrzymuje brzmienie:

*§ 3 Parafia Rzymskokatolicka pod wezwaniem Matki Bożej Nieustającej Pomocy, św. Marii Magdaleny i św. Stanisława Biskupa w Poznaniu dopłaci Miastu Poznań kwotę 320 416,34 zł (słownie: trzysta dwadzieścia tysięcy czterysta szesnaście złotych 34/100), tytułem różnicy cen zamienianych praw do nieruchomości.*

**§ 2**

W związku z obowiązkiem zapłaty Parafia Rzymskokatolicka pod wezwaniem Matki Bożej Nieustającej Pomocy, św. Marii Magdaleny i św. Stanisława Biskupa podda się egzekucji na rzecz Miasta Poznania wprost z aktu notarialnego na podstawie art. 777 § 1 pkt 4 Kodeksu postępowania cywilnego.

**§ 3**

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany, stanowiący załącznik do zarządzenia.

**§ 4**

Wykaz, o którym mowa w § 3, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na elektronicznej tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, oraz na tablicy ogłoszeń w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania, ul. Gronowa 20, a także podlega umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta Poznania. Ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**§ 5**

Pozostałe zapisy zarządzenia nie ulegają zmianie.

**§ 6**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania.

**§ 7**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

(-) Bartosz Guss

Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA