## UZASADNIENIE

## DO PROJEKTU ZARZĄDZENIA

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **utraty uprawnień do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego w ramach realizacji listy osób i rodzin uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego, utworzonej na 2019 rok.** |

Zgodnie z § 12 ust. 4 pkt 2 uchwały Nr XXX/443/VII/2016 Rady Miasta Poznania z dnia 7 czerwca 2016 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Poznania (Dz. U. Woj. Wlkp. z 2019 r. poz. 3279) Prezydent Miasta Poznania w drodze zarządzenia orzeka o braku uprawnień osoby umieszczonej na liście osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego, po zasięgnięciu opinii Komisji ds. Opiniowania Projektów List, w przypadku, gdy osoba ta nie spełnia kryterium dochodowego z wymaganego okresu poprzedzającego rok, w którym zawierana jest umowa najmu socjalnego lokalu lub umowa najmu lokalu mieszkalnego.

Wymieniona w § 1 niniejszego zarządzenia osoba została umieszczona na liście osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego utworzonej na 2019 r.

W związku z tym, że dochody z wymaganego okresu poprzedzającego rok wskazania oferty lokalu, uzyskane przez ww. osobę przekroczyły obowiązujące kryterium dochodowe, wystąpiły przesłanki do wykreślenia jej z listy uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego utworzonej na 2019 r. Komisja ds. Opiniowania Projektów List przychyliła się do tego stanowiska.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie zarządzenia uznaje się za uzasadnione.

DYREKTOR

BIURA SPRAW LOKALOWYCH

(-) Renata Murczak