## UZASADNIENIE

## DO PROJEKTU ZARZĄDZENIA

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

|  |  |
| --- | --- |
| zmieniającego | **zarządzenie w sprawie ustalenia rocznych list osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego lub lokalu mieszkalnego w 2019 roku.**  |

Prezydent Miasta Poznania w drodze zarządzenia Nr 974/2018/P z dnia 21 grudnia 2018 r., zmienionego zarządzeniami: Nr 247/2019/P z dnia 14 marca 2019 r., Nr 460/2019/P z dnia 28 maja 2019 r., Nr 665/2019/P z dnia 16 sierpnia 2019 r., Nr 781/2019/P z dnia 13 września 2019 r. oraz Nr 1003/2019/P z dnia 10 grudnia 2019 r., ustalił roczne listy osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu socjalnego lokalu lub umowy najmu lokalu mieszkalnego w 2019 roku.

Na podstawie § 11 ust. 8 uchwały Nr XXX/443/VII/2016 Rady Miasta Poznania z dnia 7 czerwca 2016 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Poznania (Dz. U. Woj. Wlkp. z 2019 r. poz. 3279) Prezydent może w szczególnie uzasadnionych przypadkach umieścić na listach inne osoby, po zasięgnięciu opinii Komisji ds. Opiniowania Projektów List, którym należy udzielić pilnej pomocy mieszkaniowej, po spełnieniu przez nie kryterium dochodowego.

W załączniku nr 1 dopisano dodatkowo 2 osoby pod pozycjami: 362 i 427. Natomiast w załączniku nr 2 dopisano dodatkowo 2 osoby pod pozycjami: 177 i 178.

We wszystkich wymienionych przypadkach wystąpiły okoliczności, które ze względu na sytuację mieszkaniową, rodzinną i zdrowotną upoważniają do udzielenia pomocy mieszkaniowej w ramach realizacji list utworzonych na 2019 r. Sprawy wspomnianych osób przedstawiono Komisji ds. Opiniowania Projektów List w celu zaopiniowania. Prezydent Miasta Poznania po zapoznaniu się z opinią Komisji (we wszystkich przypadkach pozytywną), mając na względzie trudną sytuację wnioskodawców, postanowił o objęciu listą wszystkich wymienionych osób. Ich nazwiska zostały umieszczone jako ostatnie w grupie osób, które osiągnęły tę samą liczbę punktów.

Zarządzenie uwzględnia również zmianę w zakresie utraty uprawnień do zawarcia umowy najmu socjalnego lokalu lub umowy najmu lokalu mieszkalnego osób, w stosunku do których Prezydent Miasta Poznania wydał odrębne zarządzenia na podstawie § 12 ust. 4 ww. uchwały, tj. zarządzenia: Nr 1004/2019/P z dnia 10 grudnia 2019 r., Nr 1005/2019/P z dnia 10 grudnia 2019 r., Nr 1006/2019/P z dnia 10 grudnia oraz Nr 1007/2019/P z dnia 10 grudnia 2019 r.

DYREKTOR

BIURA SPRAW LOKALOWYCH

(-) Renata Murczak