## UZASADNIENIE

## DO PROJEKTU ZARZĄDZENIA

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **wprowadzenia wzoru wniosku o ujęcie do listy osób ubiegających się o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego lub umowy najmu socjalnego lokalu z mieszkaniowego zasobu Miasta Poznania.** |

W dniu 21 kwietnia 2019 r. weszła w życie nowelizacja ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego. Spowodowało to konieczność dostosowania przepisów prawa miejscowego do przepisów rangi ustawowej. W tym stanie rzeczy, Rada Miasta Poznania w dniu 19 listopada 2019 r. podjęła uchwałę Nr XIX/322/VIII/2019 w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Poznania. Uchwała wprowadza m.in. zmiany do systemu klasyfikacji punktowej wprowadzonego poprzednią uchwałą o tym samym tytule i regulującą tę samą materię. Zmiany w systemie klasyfikacji punktowej musiały z kolei znaleźć odzwierciedlenie w formularzu wniosku stosowanym w procedurze ubiegania się o pomoc mieszkaniową z zasobu gminy.

Mając powyższe na względzie, wydanie zarządzenia jest uzasadnione.

DYREKTOR

BIURA SPRAW LOKALOWYCH

(-) Renata Murczak