## ZARZĄDZENIE NR

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

**z dnia 20 lutego 2020r.**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **nieodpłatnego przejęcia na rzecz Miasta Poznania prawa własności nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa położonych w Poznaniu w rejonie ulic Karpia, Sielawy oraz Michałowo.** |

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 2, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65), art. 24 ust. 5c oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 817 ze zm.) i § 3 ust. 1 pkt 1 uchwały Nr LXI/840/V/2009 Rady Miasta Poznania z dnia 13 października 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Poznania (t.j. Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2 grudnia 2019 r. poz. 10091) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Nabyć na rzecz Miasta Poznania, w drodze nieodpłatnego przekazania, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa, będące w zasobie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, położone w Poznaniu, oznaczone w ewidencji gruntów:

obręb Naramowice, arkusz mapy 11, działka nr 29/28 o pow. 2904 m2, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW nr PO1P/00286709/2,

obręb Naramowice, arkusz mapy 11, działka nr 80/14 o pow. 85 m2, arkusz mapy 26, działka nr 9/14 o pow. 65 m2 oraz 9/5 o pow. 1482 m2, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW nr PO1P/00013256/7,

obręb Naramowice, arkusz mapy 11, działka nr 507/7 o pow. 611 m2, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW nr PO1P/00084480/4,

obręb Kobylepole, arkusz mapy 34, działka nr 1/5 o pow. 705 m2, arkusz mapy 35, działka nr 1/1 o pow. 515 m2, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW nr PO2P/00009952/2.

**§ 2**

Przedmiotowe nieruchomości przeznaczone są pod drogi publiczne w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego obszaru Naramowice - ul. Karpia, ulica Nowa Naramowicka – część południowa, obszar Naramowic w rejonie ulic Rubież i Sielawy oraz linii kolejowej relacji Zieliniec – Kiekrz, Folwark Michałowo – część A. Dodatkowo nieruchomość, dla której prowadzona jest księga wieczysta PO1P/00286709/2 przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru Naramowice – ul. Karpia w części (ok. 15%) pod teren zieleni urządzonej – parki, zieleńce.

**§ 3**

Wartość nieruchomości wynosi 2 628 524,00 zł (słownie: dwa miliony sześćset dwadzieścia osiem tysięcy pięćset dwadzieścia cztery złote 00/100), w tym wartość gruntu wynosi 1 914 162,00 zł, a wartość nakładów 714 362,00 zł.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

(-) Bartosz Guss

Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA