## UZASADNIENIE

## DO PROJEKTU ZARZĄDZENIA

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **ustalenia cen i opłat za korzystanie z mienia komunalnego przekazanego jednostkom pomocniczym Miasta – osiedlom.** |

Uchwałą Nr LXV/1197/VII/2018 z dnia 17 kwietnia 2018 r. Rada Miasta Poznania powierzyła Prezydentowi Miasta Poznania uprawnienie do ustalania cen i opłat za korzystanie z mienia komunalnego przekazanego do korzystania jednostkom pomocniczym Miasta – osiedlom.

Prezydent Miasta Poznania, korzystając z kompetencji, którą przyznaje mu § 11 statutów jednostek pomocniczych Miasta, może przekazać osiedlom do zarządzania i korzystania mienie komunalne, np. nieruchomości. Na przekazanych nieruchomościach mogą znajdować się obiekty bądź urządzenia użyteczności publicznej, z których korzystanie wiąże się z uiszczeniem opłaty. Obecnie są nimi: boiska do gier zespołowych i teren do rekreacji (Osiedle Piątkowo), boisko sportowe (Osiedle Głuszyna) oraz zespół rekreacyjno-sportowy z boiskami i kortami do tenisa (Osiedle Krzyżowniki-Smochowice). Opłaty za korzystanie z tych obiektów Prezydent ustalił zarządzeniami: Nr 513/2018/P z 13 lipca 2018 r. w sprawie ustalenia cen i opłat za korzystanie z mienia komunalnego przekazanego Osiedlu Piątkowo, położonego na os. Stefana Batorego; Nr 494/2018/P z 10 lipca 2018 r. w sprawie ustalenia cen i opłat za korzystanie z mienia komunalnego przekazanego Osiedlu Głuszyna, położonego przy ul. Głuszyna, zmienione zarządzeniem Nr 576/2018/P z 13 sierpnia 2018 r.; Nr 613/2018/P z 30 sierpnia 2018 r. w sprawie ustalenia cen i opłat za korzystanie z mienia komunalnego przekazanego Osiedlu Krzyżowniki-Smochowice, położonego między ulicami Tczewską, Lubowską i Braniewską. Uzyskiwane z tego tytułu dochody przeznaczane są przez ww. osiedla na utrzymanie tych obiektów.

Rada Osiedla Piątkowo uchwałą Nr IX/49/V/2019 z dnia 4 grudnia 2020 r. zawnioskowała do Prezydenta Miasta Poznania o zmianę cen i opłat za najem boisk do piłki nożnej oraz koszykówki, wskazując propozycję stawek najmu. Dodatkowo ww. uchwałą Rada Osiedla Piątkowo zwróciła się z prośbą o wykreślenie opłaty przestrzeni reklamowej na ogrodzeniu, argumentując to chęcią zrezygnowania z możliwości wywieszania reklam z uwagi m.in. na dbałość o estetykę terenu osiedla.

Propozycję Osiedla Piątkowo należy uznać za zasadną. Jednocześnie w celu porządkującym – a przez to ułatwiającym kontrolę zarządczą – proponuje się w jednym zarządzeniu Prezydenta Miasta Poznania zagregowanie wszystkich opłat dot. obiektów położonych na nieruchomościach przekazanych osiedlom do zarządzania i korzystania.

DYREKTOR WYDZIAŁU

(-) Arkadiusz Bujak