## ZARZĄDZENIE NR

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

**z dnia 18 maja 2020r.**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Poznaniu przy ulicy Rubież, oznaczonej w ewidencji gruntów: obręb Naramowice, arkusz mapy 11, działka nr 29/132, przeznaczonej przez Miasto Poznań do zbycia w zamian za nieruchomość położoną w Poznaniu przy ulicy Rubież, oznaczoną w ewidencji gruntów: obręb Naramowice, arkusz mapy 11, działki nr 81/6, 81/7, 81/8 i 81/9.** |

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 14 ust. 3 i 5, art. 67 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 4, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), uchwały Nr XXIV/457/VIII/2020 Rady Miasta Poznania z dnia 10 marca 2020 roku w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości pomiędzy Miastem Poznań a Powiatem Poznańskim zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Zamienić niezabudowaną nieruchomość położoną w Poznaniu przy ulicy Rubież, będącą własnością Miasta Poznania, oznaczoną w ewidencji gruntów: obręb Naramowice, arkusz mapy 11, działka nr 29/132 o pow. 3621 m2, dla której prowadzona jest księga wieczysta PO1P/00170756/0, na stanowiącą własność Powiatu Poznańskiego niezabudowaną nieruchomość położoną w Poznaniu przy ulicy Rubież, oznaczoną w ewidencji gruntów: obręb Naramowice, arkusz mapy 11, działki nr 81/6 o pow. 34 m2, dz. nr 81/7 o pow. 1559 m2, dz. nr 81/8 o pow. 442 m2, dz. nr 81/9 o pow. 2335 m2, dla której prowadzona jest księga wieczysta PO1P/00168460/1.

**§ 2**

Ceny zamienianych nieruchomości ustalone zostały na podstawie ich wartości określonych przez rzeczoznawcę majątkowego i wynoszą:

1) dla nieruchomości Miasta Poznania: 1 742 249,49 zł brutto;

2) dla nieruchomości Powiatu Poznańskiego: 1 675 396,53 zł brutto.

**§ 3**

Zamiana nieruchomości następuje bez obowiązku dokonania dopłaty.

**§ 4**

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do zamiany, będący załącznikiem do zarządzenia, a obejmujący nieruchomość stanowiącą własność Miasta Poznania.

**§ 5**

Wykaz, o którym mowa w § 4, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na elektronicznej tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, oraz w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania, ul. Gronowa 20, a także podlega zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta Poznania. Ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**§ 6**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania.

**§ 7**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

(-) Bartosz Guss

Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA