## ZARZĄDZENIE NR

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

**z dnia 27 maja 2020r.**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **przekazania Osiedlu Naramowice w Poznaniu do korzystania nieruchomości położonej przy ul. Czarnucha.**  |

Na podstawie art. 30 i art. 48 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), § 9 ust. 4 i § 11 uchwały Rady Miasta Poznania Nr LXXVI/1129/V/2010 z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie uchwalenia statutu Osiedla Naramowice zarządza się, co następuje:

**§ 1**

1. Prezydent Miasta Poznania przekazuje Osiedlu Naramowice w Poznaniu do korzystania nieruchomość położoną przy ulicy Czarnucha, oznaczoną ewidencyjnie: obręb Naramowice, arkusz mapy 11, działka nr 29/133, o pow. 1945 m2, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr PO1P/00170156/0.

2. Granice przekazanego terenu określa mapa, która stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

3. Przekazanie nieruchomości następuje w celu korzystania i utrzymywania terenu zespołu obiektów małej architektury na cele oświatowe, z możliwością realizacji nowych inwestycji o charakterze oświatowym, zgodnych z zadaniami własnymi Osiedla wpisującymi się w uwarunkowania planistyczne obowiązujące dla tego obszaru.

**§ 2**

1. Organy Osiedla Naramowice zobowiązane są do:

1) korzystania z mienia zgodnie z przeznaczeniem;

2) utrzymywania mienia w stanie niepogorszonym, w tym dokonywania niezbędnych konserwacji, napraw czy remontów;

3) prowadzenia bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia;

4) zapewnienia ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu działalności prowadzonej na przekazanym terenie.

2. Rada Osiedla Naramowice zapewnia zabezpieczenie środków na realizację inwestycji, a także na utrzymanie i konserwację, naprawy i remonty oraz realizację pozostałych obowiązków wynikających z ust. 1 niniejszego paragrafu.

3. Organy Osiedla Naramowice udostępniają dokumenty i składają wyjaśnienia Urzędowi Miasta Poznania lub miejskim jednostkom organizacyjnym, prowadzącym w imieniu Prezydenta Miasta Poznania kontrolę sposobu wykorzystania przekazanej nieruchomości.

**§ 3**

1. Prezydent Miasta Poznania upoważnia osobę pełniącą funkcję Przewodniczącego Zarządu Osiedla Naramowice w Poznaniu do składania oświadczeń woli w imieniu Miasta Poznania w zakresie zwykłego zarządu przekazaną nieruchomością.

2. Upoważnienie, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik nr 2 do zarządzenia.

**§ 4**

W przypadku stwierdzenia, że przekazana nieruchomość jest nienależycie wykorzystywana, stała się zbędna dla Osiedla albo niezbędna dla celów ogólnomiejskich lub realizacja zamierzonego sposobu zagospodarowania terenu stała się niewykonalna, Prezydent Miasta Poznania uchyli niniejsze zarządzenie.

**§ 5**

Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorom: Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Wydziału Wspierania Jednostek Pomocniczych oraz Przewodniczącemu Zarządu Osiedla Naramowice.

**§ 6**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

(-) Bartosz Guss

Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA