## UZASADNIENIE

## DO PROJEKTU ZARZĄDZENIA

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **nabycia na rzecz Miasta Poznania prawa własności części nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej nr xxx, przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego "Północno-Zachodni Klin Zieleni w Poznaniu część G" pod drogę publiczną.** |

Nieruchomość, dla której Sąd Rejonowy Poznań-Stare Miasto w Poznaniu Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr xxx, stanowi własność: p. xxx, p. xxx, p. xxx, p. xxx. Część wymienionej wyżej nieruchomości przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego "Północno-Zachodni Klin Zieleni w Poznaniu część G" pod drogę publiczną. Właściciele wyrazili zgodę na sprzedaż części tej nieruchomości Miastu Poznań za cenę xxx zł brutto (słownie: xxx złotych 00/100). W rokowaniach uwzględniono operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, p. Jakuba Nowaka.

W powyższych okolicznościach uregulowanie stanu prawnego ww. gruntu jest uzasadnione.

DYREKTOR

(-) Krzysztof Olejniczak