## UZASADNIENIE

## DO PROJEKTU ZARZĄDZENIA

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **nabycia na rzecz Miasta Poznania prawa własności części nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej nr xxx, przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Rejon ul. Bukowskiej, Złotowskiej i Perzyckiej w Poznaniu” pod drogę publiczną.**  |

Nieruchomość, dla której Sąd Rejonowy Poznań-Stare Miasto w Poznaniu Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr xxx , stanowi własność p. xxx. Wyżej wymieniona część nieruchomości przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Rejon ul. Bukowskiej, Złotowskiej i Perzyckiej w Poznaniu” pod drogę publiczną. Właściciel wyraził zgodę na sprzedaż części nieruchomości Miastu Poznań za cenę xxx zł brutto (słownie: xxx). W rokowaniach uwzględniono operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, p. Macieja Góreckiego.

W powyższych okolicznościach uregulowanie stanu prawnego ww. gruntu jest uzasadnione.

Z-CA DYREKTORA

ds. Inwestycji

(-) Radosław Ciesielski