## ZARZĄDZENIE NR

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

**z dnia 22 lipca 2020r.**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **ustanowienia służebności gruntowej przejazdu i przechodu na nieruchomości stanowiącej własność Miasta Poznania, położonej w Poznaniu przy ul. Taborowej.** |

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1, art. 14 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) oraz § 9 pkt 4 uchwały Nr LXI/840/V/2009 Rady Miasta Poznania z dnia 13 października 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Poznania (zmienionej uchwałą Nr XXX/533/VIII/2020 Rady Miasta Poznania z dnia 23 czerwca 2020 r.) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Zezwala się na nieodpłatne obciążenie służebnością gruntową przejazdu i przechodu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Poznania, położonej w Poznaniu przy ul. Taborowej 4, o oznaczeniach ewidencyjnych:

**obręb Łazarz, ark. 24, dz. 32/7 o pow. 5395 m2, KW PO1P/00335861/4,**

na rzecz każdoczesnego właściciela nieruchomości położonej w Poznaniu przy ul. Taborowej 8, o oznaczeniach ewidencyjnych:

obręb Łazarz, ark. 24, dz. 32/5 o pow. 4031 m2, KW PO1P/00129714/2.

**§ 2**

Służebność gruntowa przejazdu i przechodu wykonywana będzie przez część działki 32/7 o powierzchni **180 m2**, w przebiegu zgodnym z mapą informacyjną stanowiącą załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 3**

Ustanowienie służebności następuje na czas nieoznaczony.

**§ 4**

Ustanowienie służebności gruntowej następuje nieodpłatnie.

**§ 5**

Wykonanie oraz utrzymanie urządzeń służących wykonywaniu służebności obciąża każdoczesnego właściciela nieruchomości władnącej.

**§ 6**

Każdoczesny właściciel nieruchomości władnącej nie będzie dochodził żadnych roszczeń z tytułu poniesionych nakładów, o których mowa w paragrafie 5.

**§ 7**

Każdoczesny właściciel nieruchomości władnącej zobowiązuje się do utrzymania nieruchomości obciążonej w należytym stanie z zachowaniem przepisów regulujących kwestie utrzymania czystości i porządku w gminach.

**§ 8**

Służebność gruntową należy wykonywać zgodnie z przepisami prawa, zasadami współżycia społecznego oraz społeczno-gospodarczym przeznaczeniem tego prawa w taki sposób, żeby jak najmniej utrudniała korzystanie z nieruchomości obciążonej, nie naruszając jednocześnie praw osób trzecich wynikających z odrębnych uregulowań prawnych.

**§ 9**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania.

**§ 10**

Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

(-) Bartosz Guss

Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA