## UZASADNIENIE

## DO PROJEKTU ZARZĄDZENIA

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **nabycia na rzecz Miasta Poznania prawa wieczystego użytkowania części nieruchomości wpisanej do księgi wieczystej PO1P/00283277/3, zajętej pod ul. Galla Anonima w Poznaniu.** |

Nieruchomość, dla której Sąd Rejonowy w Poznaniu Wydział V ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą PO1P/00283277/3 wpisana jest na rzecz Miasta Poznania w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej "Jeżyce". Będące przedmiotem nabycia, prawo użytkowania wieczystego ustanowione jest na działce 142/20, z obrębu Jeżyce, ark. mapy 15, o powierzchni 312 m², zajętej pod ul. Galla Anonima w Poznaniu. Działka położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej. Posiada pełen dostęp do infrastruktury technicznej.

Ulica Galla Anonima stanowi drogę publiczną zlokalizowaną w śródmiejskiej części Miasta.

Powyższe okoliczności uzasadniają w pełni konieczność uregulowania stanu prawnego opisanej wyżej nieruchomości.

Nabycie nastąpi ze środków budżetowych z pozycji planu rozdz. 70005§ 6060, w ramach zadania ZDM/P/013/01 – wykupy gruntów (drogi gminne).

Z-CA DYREKTORA

ds. Inwestycji

(-) Radosław Ciesielski