## UZASADNIENIE

## DO PROJEKTU ZARZĄDZENIA

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **nabycia na rzecz Miasta Poznania prawa własności nieruchomości części nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej nr PO2P/00121352/7, przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego "Poznańskie Centrum Logistyczne Franowo-Żegrze" pod drogę publiczną.**  |

Nieruchomość, dla której Sąd Rejonowy Poznań-Stare Miasto w Poznaniu Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO2P/00121352/7, stanowi własność "TOMEK" Firmy Handlowej Tomkowiakowie spółki jawnej. Część wyżej wymienionej nieruchomości przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego "Poznańskie Centrum Logistyczne Franowo-Żegrze" pod drogę publiczną. Właściciel nieruchomości wyraził zgodę na sprzedaż działki nr 33/2 Miastu Poznań za cenę 522.000,00 zł brutto (pięćset dwadzieścia dwa tysiące złotych 00/100). W rokowaniach uwzględniono operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego p. Macieja Góreckiego.

W powyższych okolicznościach uregulowanie stanu prawnego ww. działki jest uzasadnione.

DYREKTOR

(-)Krzysztof Olejniczak