## UZASADNIENIE

## DO PROJEKTU ZARZĄDZENIA

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **przekazania do korzystania Osiedlu Kiekrz w Poznaniu nieruchomości położonej przy ul. Wilków Morskich 31.** |

Pismem z dnia 31 lipca 2020 r. nr WJPM-VI.6845.10.2020 Wydział Wspierania Jednostek Pomocniczych Miasta przekazał uchwałę Nr XII/43/VIII/2020 Rady Osiedla Kiekrz z dnia 15 lipca 2020 r. w sprawie wniosku o przekazanie Osiedlu do korzystania nieruchomości przy ul. Wilków Morskich w Poznaniu o danych ewidencyjnych: obręb Kiekrz, arkusz mapy 11, działki nr 652/1 i 652/2, o powierzchni łącznej 2505 m2, dla których prowadzona jest księga wieczysta nr PO1P/00131673/9 i PO1P/00137242/1.

Zgodnie z uchwałą Rady Miasta Poznania Nr XLVI/698/VI/2013 z dnia 26 lutego 2013 r. przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pt.: „Mpzp dla obszaru Północno-Zachodniego Klina Zieleni w Poznaniu, część E - Otoczenie Jeziora Kierskiego” pod teren zabudowy usługowej w zieleni. Plany dopuszczają lokalizację na tym terenie obiektów małej architektury, w tym budynków sportowo-rekreacyjnych w klinie zieleni.

Przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest w środkowej części Osiedla, przy Jeziorze Kierskim. Osiedle nie ma ogólnodostępnych publicznych miejsc spotkań i integracji lokalnej społeczności. Osiedle Kiekrz nie posiada również własnej siedziby, w której mogłoby przeprowadzać spotkania Rady Osiedla, a także z mieszkańcami.

Z uwagi na to, iż do zadań Osiedla należą działania dotyczące jego obszaru w zakresie m.in. rekreacji, a także ze względu na społeczne zapotrzebowanie, podpisanie zarządzenia jest uzasadnione i celowe.

DYREKTOR WYDZIAŁU

(-) Magda Albińska